

令和6年12月27日

お知らせ

公益社団法人 京都市観光協会 (DMO KYOTO)
公益財団法人 京都文化交流コンベンションビューロー

京都市観光協会データ月報（2024年11月）について

このたび、京都市観光協会データ月報（2024年11月）をとりまとめましたのでお知らせします。今回のホテル統計の対象施設数は107軒、旅館統計の対象施設数は25軒です。

11月の調査結果のポイント

ホテル統計

稼働率は87.4%となり、コロナ禍前である2019年同月と同水準となった

京都市内主要ホテル107施設における2024年11月の客室稼働率は87.4%となり、コロナ禍以降での最高値となった前月（10月）の88.8%に次ぐ水準となった。前年同月の85.5%からは1.9ポイント増、2019年同月の88.4%からは1.0ポイント減となった。11月の稼働率が10月を下回ったのは、2018年以来6年ぶりである。10月が欧米、中国などで祝日やスクールホリデーの影響から訪日が増加していたことが影響している。また、今年の11月の平均客室単価が統計開始以来最も高い水準に達したことで需要が抑制されやすかったことに加えて、平年より気温が高く紅葉の色づきが遅れたことで宿泊需要が12月にずれ込んだことが要因のひとつだと考えられる（P7,8,10）。

なお、本統計参画施設の一部からの回答をもとに日別の客室稼働率を前年と比較したところ、12月前半は前年同期比で10ポイント程度上回る状況が続いていることから、紅葉の遅れの影響を伺い知ることができる（P11）

日本人延べ宿泊数は、前年同月から減少も前月からは増加し、紅葉狩り需要の根強さが伺えた

調査対象施設における日本人延べ宿泊数は375,154泊となり、前月（10月）の339,653泊から10.5%増となった。調査対象施設数の変化を考慮しない場合、前年同月比は14.8%減、2019年同月比は18.9%増となった（P7）。

コロナ禍前からの調査対象かつ開業済みであった施設のみ（49施設）で比較すると、前月から8.6%増、前年同月から14.9%減、2019年同月からは18.1%減となった（P7,9）。

外国人延べ宿泊数は、2019年同月から過去最大の増加幅となった

調査対象施設における外国人延べ宿泊数は566,050泊となり、前月（10月）653,000泊から13.3%減となった。調査対象施設数の変化を考慮しない場合、前年同月比は20.0%増、2019年同月比は105.4%増となった（P7）。

コロナ禍前からの調査対象かつ開業済みであった施設のみ（49施設）で比較すると、前月から16.3%減、前年同月から22.8%増となった。2019年同月比は30.6%増と初めて30%を超え、過去最大の増加幅となった（P7,9）。

総延べ宿泊者数に占める外国人比率は60.1%となり、2019年同月の46.6%からは13.5ポイント増となった。統計を開始した2014年以降で最も外国人比率が高くなった今年4月の70.1%から8か月連続で60%を超えた（P7,8,10）。

国・地域別構成比は2か月連続でアメリカが1位となった

外国人延べ宿泊数を国・地域別構成比で見ると、アメリカが21.3%（2019年同月15.7%）と最も多く、次いで中国が18.0%（同28.6%）、台湾が7.4%（同9.3%）と続いた。2か月連続でアメリカが1位となった（P12,13）。

平均客室単価・客室収益指数ともに2019年同月から過去最大の増加幅となった

平均客室単価は28,686円となり、前年同月の24,284円からは18.1%増、2019年同月の20,186円からは42.1%増となった。客室収益指数（平均客室単価に客室稼働率を乗じた指標で、1室あたりの売上高に相当する）は25,072円となり、前年同月の20,763円から20.8%増、2019年同月の17,844円からは40.5%増となった。

また、平均客室単価を米国ドル建てで換算した場合、2019年比は0.3%増となり、コロナ禍前2019年同月と同水準となった（P14,15）。

旅館統計

客室稼働率は76.6%となり、前年同月から減少も、2019年同月の水準を上回った

市内主要旅館25施設における11月の稼働率は76.6%となり、前月（10月）の76.2%から0.4ポイント増となった。前年同月の77.9%から1.3ポイント減、コロナ禍前である2019年同月の71.3%から5.3ポイント増となった。修学旅行が実施される時期であることに加えて、外国人需要の増加が続いていることで、稼働率が高まった（P17～19）。

市場環境全般

「行こう指数」は、2019年当時の水準を上回る状況が続いている

日本人の京都訪問意向「行こう指数」の24年11月の値は146.1（2019年の平均値を100とした場合）となり、前年同月（150.7）を下回ったものの、2019年同月（108.4）の水準を上回った（P22）。

京都市内における宿泊施設の施設数は前年同月比3.5%増、客室数は前年同月比1.0%増となった

2024年11月末時点での京都市内における営業許可を受けた宿泊施設の施設数は、前月から21軒開業、6軒廃業、差し引き15軒増加して、3,538軒となり、前年同月の3,418軒からは3.5%の増加となった。総客室数は59,401室となり、前年同月の58,793室から1.0%の増加となった（P23）。

日帰り客を含めた市内の日本人来街者指数は、前年同月から増加も、2019年当時の水準を下回った

2024年11月の来街者指数は126.5（2019年の平均値を100とした場合）となり、前年同月の122.1から4.4ポイント増加したものの、2019年同月の132.4を下回った（P24）。

市内4百貨店の免税売上額は約44.1億円となり、2019年同月から2倍以上の増加となった

2024年11月の市内4百貨店における免税売上額は約44.1億円となった。コロナ禍前である2019年11月（約16.0億円）からは2倍以上の増加となった。免税売上額が総売上額に占める割合は18.8%となった。免税売上額に占める中国人の割合は51.4%（2019年同月は74.4%）となった（P26）。

観光案内所の来所者数は、2019年当時の水準を下回っている

2024年11月の来所者数はコロナ禍前である2019年同月からは37.2%減に留まっており、2019年当時の水準を下回っている。外国人比率は48.6%となった（P27）。

今後の見通し

11月時点の今後の客室稼働率の予測値は、12月79.4%（前年同月76.7%、2019年同月76.1%）、1月72.3%（前年同月60.3%、2019年同月65.6%）、2月71.8%（前年同月69.9%、2019年同月78.5%）となった。外国人宿泊客の増加に伴って、例年閑散期であった1月、2月の稼働率が底上げされ、年間の繁閑差が縮小し、平準化が進む見込みである。また、稼働率と販売価格の上昇にともなって、客室収益指数（販売可能な客室1室あたりの収益）がより一層高まるものと考えられる（P10）。

11月の調査結果のポイント	1
ホテル統計	1
旅館統計	2
市場環境全般	2
今後の見通し	2
京都市観光協会データ月報（2024年11月）本編	3
調査概要	4
(1) 全体概要	4
(2) 調査対象	4
(3) 分析数値	4
(4) 休業の扱いについて	4
(5) データ分析用ダッシュボードの提供について	5
(6) その他	5
ホテル統計	7
(1) 主要指標の一覧	7
(2) 延べ宿泊数 2019年同月比の推移	9
(3) 客室稼働率・外国人比率の推移	10
(4) 追加調査：紅葉シーズンの日毎稼働率	11
(5) 国・地域別の延べ宿泊数 構成比	12
(6) 国・地域別の延べ宿泊数 前年同月比・2019年同月比（単位：%）	13
(7) 中国人延べ宿泊者数の2019年同月比（2019年から調査対象施設のみ）	13
(8) 平均客室単価および客室収益指数	14
旅館統計	17
(1) 主要指標の一覧	17
(2) 稼働率の推移、延べ宿泊数の前年同月比・2019年同月比の推移、外国人比率の推移	18
市場環境全般	20
(1) 宿泊予約サイトにおける12週間先までの客室販売価格の推移	20
(2) 京都観光意向指数（通称：行こう指数）	22
(3) 京都市内の宿泊施設数・客室の推移	23
(4) ビッグデータにもとづく京都市内の人流・滞在状況	24
(5) 京都市内4百貨店における免税売上げ 未更新	26
(6) 京都総合観光案内所（京なび）利用者数 ※JR京都駅ビル2階	27
(7) 為替レートの推移	28
京都107ホテル宿泊状況調査結果 集計表（2024年11月）	29

調査概要

(1) 全体概要

- 京都市内における日本人および外国人の宿泊状況等をタイムリーに把握できるよう、平成26年（2014年）4月以降、京都市内の主な宿泊施設の協力を得て、国・地域別の調査（「実人数」「延べ泊数」「延べ部屋数」）を毎月実施。※全国で唯一の取組（京都市観光協会調べ）。
- なお、本調査では、ビジネス、観光を問わず、日本国籍以外のパスポートを有する人すべてを「外国人」として定義しています。

(2) 調査対象

2024年11月時点	ホテル		旅館	
	施設数	客室数	施設数	客室数
調査対象	107	18,701	25	604
市内全体 ^{※1}	265	36,966	367	5,311
カバー率	40.4%	50.6%	6.8%	11.4%

- ※1 平成30年の旅館業法改正にともないホテル・旅館の区分が廃止されたため、市内全体におけるホテルの施設数および客室数は、区分が廃止される直前までの旅館の数値に変動が無いものと仮定して算出している。
- ※2 前年と本年では対象施設数が異なる場合があるため、今回発表する前年の数値は昨年の発表値と異なる。
- ※3 P15の客室収益指数（RevPAR）等の数値は、ホテルデータサービス会社STR（本社：イギリス・ロンドン）からの提供によるもので、上記ホテル施設数とは対象が一部異なる。

(3) 分析数値

「販売可能客室数」...日々販売されている客室数の月間累積値を示す。

例) 100部屋を有する施設にて、20室が改装工事中、80室を30日間販売していた場合

販売可能客室数：80室×30日＝2,400室

「客室稼働率」...「販売可能客室数」における「稼働客室数」の割合

「外国人比率」...「総延べ人数」における「外国人延べ人数」の割合

「構成比」...「外国人延べ人数」における「各国・地域の延べ人数」の割合

「伸率」...「前年の各国・地域の延べ人数」に対する「本年の各国・地域の延べ人数」の伸率

(4) 休業の扱いについて

調査対象期間（2024年11月1日～11月30日）中、対象施設が臨時的に休業した場合は、通常営業していた期間のみを対象にして客室稼働率を算出します。

例) 100部屋を有する施設が、以下のように営業をしていた場合

① 11月1日～10日期間（10日）は100室のまま通常営業し、利用のあった客室数は200室

② 11月11日～20日期間（10日）は50室に絞って営業し、利用のあった客室数は100室

③ 11月21日～30日の期間（10日）は休業

販売可能客室数：100室×10日（①期間）＋ 50室×10日（②期間）＝ 1,500室

客室稼働率：利用のあった客室数300室 ÷ 営業期間中の販売可能客室数1,500室＝ 20%

(5) データ分析用ダッシュボードの提供について

これまでデータ月報で発表してきた各種データを、自由に分析・加工していただける機能（Tableauダッシュボード）を、京都市観光協会ウェブサイト内にて提供しております。

<p>利用方法</p>	<p>京都市観光協会公式HP https://www.kyokanko.or.jp/dashboard 申込フォームより必要事項をご記入の上、ご利用ください</p> 
<p>利用可能データ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 延べ宿泊数、実宿泊客数、稼働客室数の 前年同月比の月次推移 ● 客室稼働率の月次推移 ● 1部屋当たり宿泊客数、1人当たり宿泊日数の月次推移 ● 国・地域別の延べ宿泊数の 前年同月比の月次推移 ● 平均客室単価および客室収益指数の月次推移 ● 行こう指数の月次推移 ● 市内開業済・開業予定の 宿泊施設の位置情報（Googleマイマップ）
<p>分析画面イメージ</p>	 <p>京都観光データダッシュボード 延べ宿泊数</p> <p>このページでは、公益社団法人京都市観光協会および公益財団法人京都文化交際コンベンションビューローが毎月発表する「京都市観光協会データ月報」に掲載している各種データを、検索・加工が可能な形式でご提供いたします。データを引用いただく際には、必ず出典を明記いただくようお願いいたします。</p> <p>分析項目によっては、年月などの時点や、国籍・地域などで絞り込んだ表示切替を瞬時に行うことができます。</p> <p>Excel形式等でダウンロードすることができ、用途に合わせて自由に分析、デザイン加工などをしていただくことができます。</p>

(6) その他

- 京都市観光協会データ月報は、調査対象施設のみなさまのご協力、ならびに京都市観光協会会員および京都文化交流コンベンションビューロー賛助会員からの会費をもとに運営しております。
- 本資料の数値を引用する場合は、「出典：京都市観光協会データ月報」を明示してください。ただし、P15のSTRデータについては、STRの書面による許諾を伴わない再出版もしくは二次使用は固く禁じられています。報道・メディア媒体への掲載については、(公社)京都市観光協会(担当：堀江)までお問合せください。
- 各種数値は、データ提供元である宿泊施設等からの訂正等により、後日予告なく修正される場合があります。原則として、後から発表される数値を正しいものとして利用いただくようお願いいたします。
- 京都市全体の観光動向の把握については、ほぼすべての市内宿泊施設(旅館業法許可施設)を対象とする「京都観光総合調査」(京都市から年1回発表)が基本指標となります。当調査は、インバウンドマーケットの傾向を把握するための、京都市内の主な宿泊施設を対象とする標本調査であるため、その他ホテルや旅館、簡易宿所、いわゆる「民泊」等に宿泊した外国人客は含まれておらず、訪日外客数(日本全体)との比較等も参考分析という位置づけとなります。
- ご協力いただいている本調査対象ホテルには、エリア・客室数・ADRなどに分類集計したデータ、日毎稼働率の実績・予約データ(いずれも非公開)を毎月ご提供しております。調査参画をご希望の場合は、下記までお問合せください。

<本件に関するお問合せ先>

公益社団法人 京都市観光協会

TEL : 075-213-0070 e-mail:marketing@kyokanko.or.jp

担当：企画推進課 神田、堀江

ホテル統計

(1) 主要指標の一覧

指標	2024年11月	2024年10月	前月 伸率・差	2023年11月	前年同月 伸率・差	2019年11月	2019年同月 伸率・差
調査・集計時点	2024年11月	2024年10月	—	2024年11月	—	2020年11月	—
調査対象施設数	107	112	—	107	—	63	—
販売可能客室数	560,281 室	583,088 室	▼ 3.9 %	561,624 室	▼ 0.2 %	371,100 室	△ 51.0 %
稼働客室数	489,761 室	517,793 室	▼ 5.4 %	479,938 室	△ 2.0 %	327,994 室	△ 49.3 %
客室稼働率	87.4 %	88.8 %	▼ 1.4 pts	85.5 %	△ 1.9 pts	88.4 %	▼ 1.0 pts
日本人延べ宿泊数	375,154 泊	339,653 泊	△ 10.5 %	440,542 泊	▼ 14.8 %	315,452 泊	△ 18.9 %
外国人延べ宿泊数	566,050 泊	653,000 泊	▼ 13.3 %	471,578 泊	△ 20.0 %	275,617 泊	△ 105.4 %
総延べ宿泊数	941,204 泊	992,653 泊	▼ 5.2 %	912,120 泊	△ 3.2 %	591,069 泊	△ 59.2 %
外国人比率	60.1 %	65.8 %	▼ 5.7 pts	51.7 %	△ 8.4 pts	46.6 %	△ 13.5 pts
1部屋当たり宿泊客数	1.92 人	1.92 人	△ 0.00 人	1.90 人	△ 0.02 人	1.80 人	△ 0.12 人
1人当たり宿泊日数	2.03 泊	2.05 泊	▼ 0.02 泊	1.89 泊	△ 0.14 泊	1.85 泊	△ 0.18 泊

コロナ禍前からの調査対象かつ開業済みであった施設のみに絞った場合の主要指標

指標	2024年11月	2024年10月	前月 伸率・差	2023年11月	前年同月 伸率・差	2019年11月	2019年同月 伸率・差
調査・集計時点	2024年11月	2024年10月	—	2024年11月	—	2020年11月	—
調査対象施設数	49	49	—	49	—	49	—
販売可能客室数	342,721 室	354,981 室	▼ 3.5 %	344,010 室	▼ 0.4 %	333,780 室	△ 2.7 %
稼働客室数	301,367 室	316,815 室	▼ 4.9 %	295,025 室	△ 2.1 %	298,019 室	△ 1.1 %
客室稼働率	87.9 %	89.2 %	▼ 1.3 pts	85.8 %	△ 2.1 pts	89.3 %	▼ 1.4 pts
日本人延べ宿泊数	244,195 泊	224,858 泊	△ 8.6 %	286,994 泊	▼ 14.9 %	298,102 泊	▼ 18.1 %
外国人延べ宿泊数	311,757 泊	372,668 泊	▼ 16.3 %	253,819 泊	△ 22.8 %	238,761 泊	△ 30.6 %
総延べ宿泊数	555,952 泊	597,526 泊	▼ 7.0 %	540,813 泊	△ 2.8 %	536,863 泊	△ 3.6 %
外国人比率	56.1 %	62.4 %	▼ 6.3 pts	46.9 %	△ 9.2 pts	44.5 %	△ 11.6 pts
1部屋当たり宿泊客数	1.85 人	1.89 人	▼ 0.04 人	1.83 人	△ 0.02 人	1.80 人	△ 0.05 人
1人当たり宿泊日数	1.99 泊	2.03 泊	▼ 0.04 泊	1.84 泊	△ 0.15 泊	1.84 泊	△ 0.15 泊

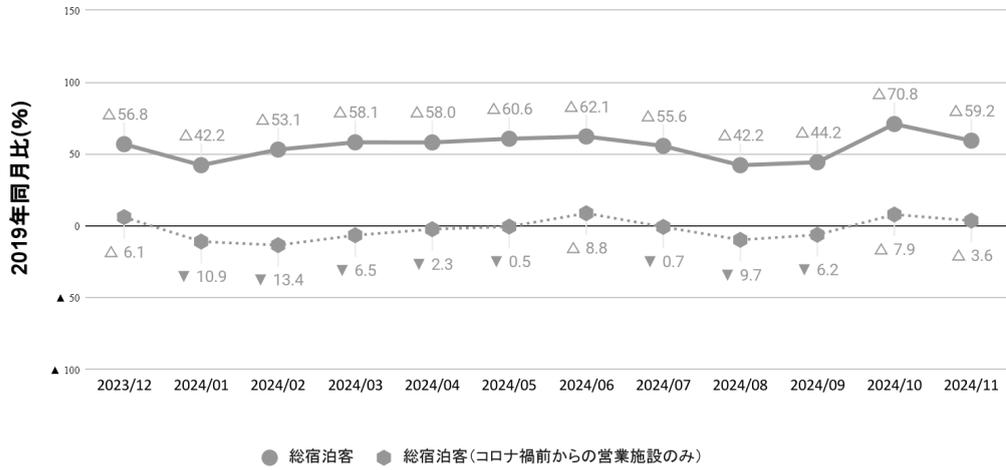
【参考】京都市全体および日本全体との比較（単位 %）

年	月	客室稼働率			延べ宿泊数 前年比			延べ宿泊数 外国人比率		
		ホテル	京都市	日本	ホテル	京都市	日本	ホテル	京都市	日本
		統計	全体	全体	統計	全体	全体	統計	全体	全体
2022	1	32.3	29.1	39.2	△187.2	△104.3	△64.5	0.4	0.6	0.8
	2	31.2	27.9	38.4	△99.0	△43.7	△32.0	0.4	0.6	0.9
	3	45.2	41.3	47.5	△54.0	△34.4	△22.6	0.6	1.1	1.0
	4	45.8	42.7	50.5	△161.1	△111.3	△49.9	0.9	1.0	1.6
	5	49.1	45.9	51.2	△348.4	△272.9	△79.4	1.1	1.6	1.8
	6	50.0	46.3	53.3	△232.3	△189.3	△75.9	1.7	1.5	1.8
	7	47.1	44.8	54.8	△69.3	△75.2	△33.2	2.2	2.1	1.7
	8	49.9	46.5	57.9	△112.0	△99.4	△53.2	4.0	2.4	1.5
	9	54.2	52.1	57.1	△134.0	△144.6	△75.7	3.8	3.1	2.1
	10	63.7	57.6	61.5	△88.5	△94.6	△40.2	13.1	10.4	4.8
	11	79.5	71.0	66.1	△48.4	△48.5	△26.8	17.7	17.3	8.3
	12	73.4	63.7	63.3	△138.0	△49.7	△20.3	24.7	22.5	12.8
2023	1	55.2	46.4	53.6	△89.7	△68.3	△38.9	29.7	26.8	15.3
	2	63.1	54.2	61.8	△142.0	△120.6	△76.7	26.4	25.4	14.4
	3	78.0	68.1	66.9	△98.4	△75.0	△51.5	37.5	33.1	14.9
	4	80.0	71.0	64.3	△101.5	△102.8	△35.4	56.3	45.2	20.9
	5	76.7	70.7	65	△68.5	△69.8	△34.1	45.3	36.5	17.8
	6	71.4	65.6	64.6	△64.8	△53.4	△31.5	52.1	41.0	20.6
	7	66.1	59.6	65.6	△65.0	△48.4	△31.9	57.4	48.0	20.6
	8	68.9	63.3	70.5	△54.0	△49.8	△28.6	51.1	42.3	16.5
	9	75.7	71.4	68.7	△54.2	△48.3	△27.7	51.7	44.4	19.5
	10	82.9	77.6	71.2	△46.5	△44.4	△21.5	56.5	47.3	22.8
	11	85.5	80.6	72.3	△16.5	△17.7	△14.8	51.7	45.7	22.5
	12	76.7	71.4	65.8	△10.2	△9.1	△8.2	47.7	39.4	24.2
2024	1	60.3	54.8	58.8	△16.8	△16.6	△15.6	48.7	46.1	24.6
	2	69.9	64.7	66.9	△20.7	△16.9	△16.3	48.3	43.7	24.1
	3	81.1	77.4	69.2	△12.8	△9.4	△8.7	59.1	52.6	23.6
	4	86.0	81.7	68.8	△14.4	△4.5	△14.0	70.1	59.4	27.9
	5	83.6	77.1	67.9	△13.8	△11.0	△9.4	62.9	53.0	25.2
	6	79.3	72.0	67.1	△17.6	△9.9	△11.1	64.6	52.6	26.7
	7	75.4	68.0	69.2	△17.6	△5.5	△7.8	66.2	58.7	25.9
	8	72.8	66.6	71.4	△7.7	△0.2	△6.5	61.2	53.1	20.4
	9	76.7	72.2	70.4	△4.5	▼3.7	△6.7	60.7	51.7	23.0
	10	88.8	-	-	△13.7	-	-	65.8	-	-
	11	87.4	-	-	△3.2	-	-	60.1	-	-

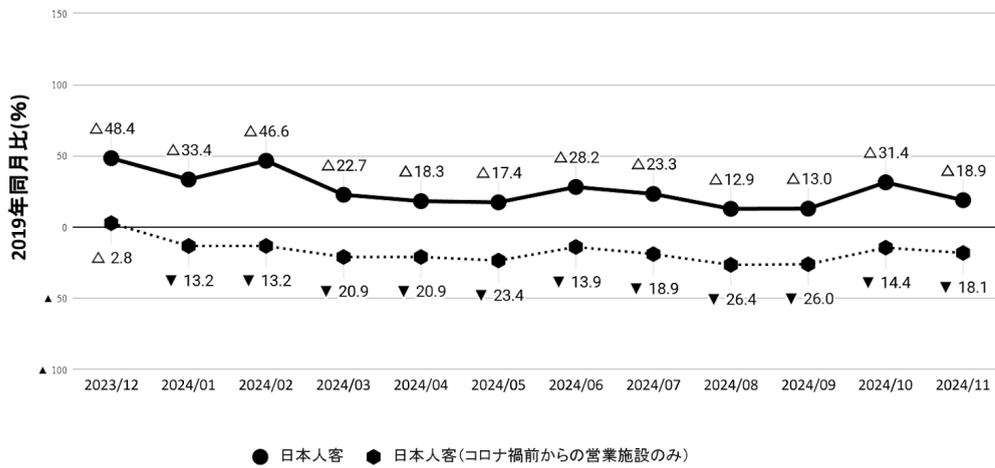
注) 京都市全体および日本全体の値は、観光庁 宿泊旅行統計 2次速報値をもとに集計

(2) 延べ宿泊数 2019年同月比の推移

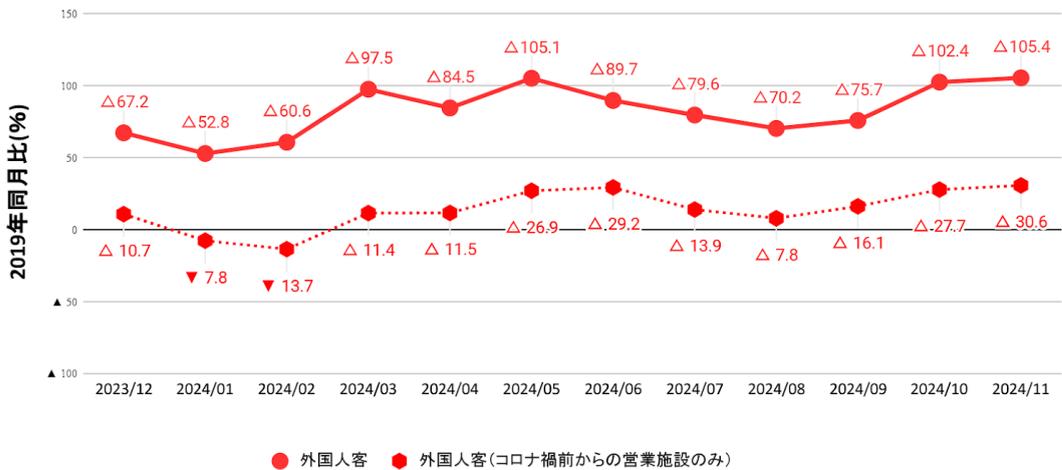
延べ宿泊数（総宿泊客）の2019年同月比



延べ宿泊数（日本人客）の2019年同月比

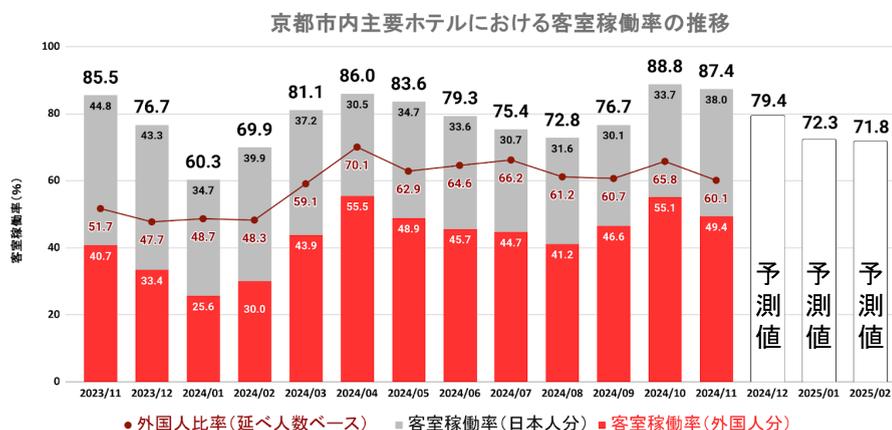


延べ宿泊数（外国人客）の2019年同月比



(3) 客室稼働率・外国人比率の推移

- 京都市内主要ホテル107施設における2024年11月の客室稼働率は87.4%となり、コロナ禍以降での最高値となった前月（10月）の88.8%に次ぐ水準となった。前年同月の85.5%からは1.9ポイント増、2019年同月の88.4%からは1.0ポイント減となった。11月の稼働率が10月を下回ったのは、2018年以来6年ぶりである。10月が欧米、中国などで祝日やスクールホリデーの影響から訪日が増加していたことが影響している。また、今年の11月の平均客室単価が統計開始以来最も高い水準に達したことで需要が抑制されやすかったことに加えて、平年より気温が高く紅葉の色づきが遅れたことで宿泊需要が12月にずれ込んだことが要因のひとつと考えられる。
- 外国人比率は60.1%となり、2019年同月の46.6%からは13.5ポイント増となった。統計を開始した2014年以降で最も外国人比率が高くなった今年4月70.1%から8か月連続で60%を超えた。
- 11月時点の今後の客室稼働率の予測値は、12月79.4%（前年同月76.7%、2019年同月76.1%）、1月72.3%（前年同月60.3%、2019年同月65.6%）、2月71.8%（前年同月69.9%、2019年同月78.5%）となった。外国人宿泊客の増加に伴って、例年閑散期であった1月、2月の稼働率が底上げされ、年間の繁閑差が縮小し平準化が進む見込みである。また、稼働率と販売価格の上昇にともなって、客室収益指数（販売可能な客室1室あたりの収益）がより一層高まるものと考えられる。



注) 客室稼働率の予測は、調査対象施設の一部における「1か月後」「2か月後」「3か月後」の客室予約状況の前年比データを2017年から収集し、実際の客室稼働率と照らし合わせることで、予測モデルを作成して算出しています。

月別の稼働率・外国人比率の2019年同月差 (%)

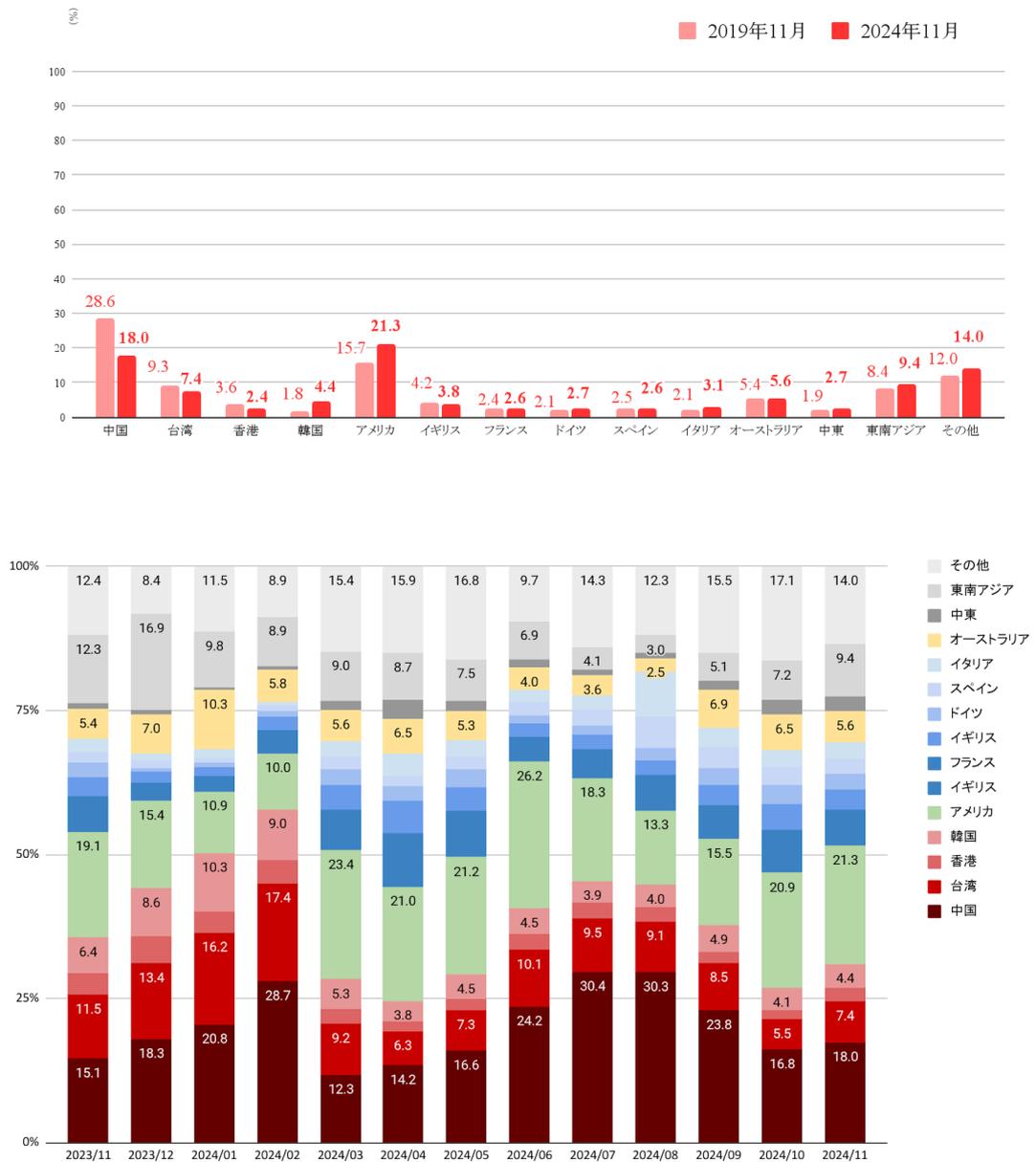
	稼働率			外国人比率		
	当年	2019年	2019年同月差 (pts)	当年	2019年	2019年同月差 (pts)
2023年12月	76.7	76.1	△0.6	47.7	44.8	△2.9
2024年1月	60.3	65.6	▼5.3	48.7	45.3	△3.4
2024年2月	69.9	78.5	▼8.6	48.3	46.0	△2.3
2024年3月	81.1	85.0	▼3.9	59.1	47.3	△11.8
2024年4月	86.0	89.9	▼3.9	70.1	60.0	△10.1
2024年5月	83.6	83.1	△0.5	62.9	49.2	△13.7
2024年6月	79.3	79.8	▼0.5	64.6	55.2	△9.4
2024年7月	75.4	77.1	▼1.7	66.2	57.4	△8.8
2024年8月	72.8	83.1	▼10.3	61.2	51.1	△10.1
2024年9月	76.7	82.9	▼6.2	60.7	49.8	△10.9
2024年10月	88.8	86.1	△2.7	65.8	55.5	△10.3
2024年11月	87.4	88.4	▼1.0	60.1	46.6	△13.5

(4) 追加調査：紅葉シーズンの日毎稼働率

- 本統計参画施設の一部からの回答をもとに日別の客室稼働率を前年と比較したところ、12月前半は前年同期比で10ポイント程度上回る状況が続いていることから、紅葉の遅れの影響を伺い知ることができる。
- また、外国人観光客が増えた影響で平日の稼働も底上げされ、繁閑差が縮まった。

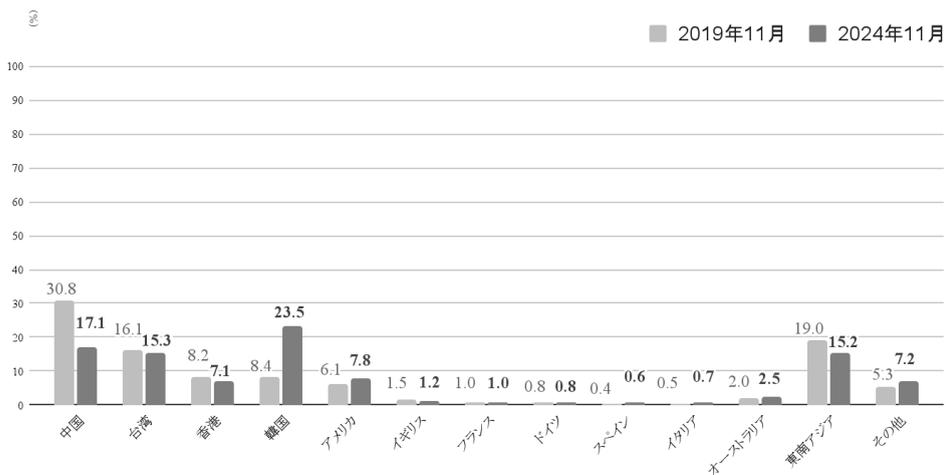
2024年					2023年					前年差
日程	曜日	稼働率 (%)	7日間 移動平均	回答 施設数	日程	曜日	稼働率 (%)	7日間 移動平均	回答 施設数	
11/1	金	83.3	84.8	36	11/3	祝	93.5	79.6	31	▼ 10.2
11/2	土	95.2	84.2	36	11/4	土	87.7	80.2	31	△ 7.5
11/3	日	90.6	84.2	36	11/5	日	71.5	81.2	31	△ 19.1
11/4	祝	75.4	84.8	36	11/6	月	75.0	81.4	31	△ 0.4
11/5	火	79.7	85.2	35	11/7	火	77.6	80.3	30	△ 2.1
11/6	水	83.3	84.6	36	11/8	水	81.7	80.6	30	△ 1.6
11/7	木	85.9	83.2	35	11/9	木	82.9	82.1	30	△ 3.0
11/8	金	86.5	84.0	35	11/10	金	85.7	82.6	30	△ 0.8
11/9	土	91.1	84.3	35	11/11	土	89.8	82.8	30	△ 1.3
11/10	日	80.3	84.7	35	11/12	日	82.1	82.8	30	▼ 1.8
11/11	月	80.9	85.1	35	11/13	月	78.2	83.1	30	△ 2.7
11/12	火	82.4	85.6	35	11/14	火	79.4	83.2	30	△ 3.0
11/13	水	85.7	86.1	35	11/15	水	81.7	83.3	30	△ 4.0
11/14	木	89.0	86.1	35	11/16	木	84.8	83.0	30	△ 4.2
11/15	金	90.0	85.9	35	11/17	金	86.7	83.6	30	△ 3.3
11/16	土	94.2	85.7	35	11/18	土	90.5	84.2	30	△ 3.7
11/17	日	80.4	85.6	35	11/19	日	79.4	84.8	30	△ 1.0
11/18	月	79.3	85.2	35	11/20	月	82.6	86.0	30	▼ 3.3
11/19	火	81.6	85.3	35	11/21	火	83.7	86.9	30	▼ 2.1
11/20	水	84.8	85.4	35	11/22	水	86.2	87.0	30	▼ 1.4
11/21	木	86.3	86.1	35	11/23	祝	92.6	87.3	30	▼ 6.3
11/22	金	90.2	87.1	35	11/24	金	93.2	87.2	30	▼ 3.0
11/23	土	95.4	88.0	35	11/25	土	91.6	86.9	30	△ 3.8
11/24	日	84.9	88.5	35	11/26	日	81.2	86.1	30	△ 3.7
11/25	月	86.5	88.8	35	11/27	月	81.9	83.1	30	△ 4.6
11/26	火	87.6	88.4	35	11/28	火	81.8	80.7	29	△ 5.8
11/27	水	88.9	88.1	35	11/29	水	80.1	80.0	29	△ 8.8
11/28	木	88.0	88.1	34	11/30	木	72.2	79.6	29	△ 15.8
11/29	金	87.7	87.6	34	12/1	金	76.4	78.6	16	△ 11.3
11/30	土	92.9	87.2	34	12/2	土	86.2	77.6	14	△ 6.7
12/1	日	85.0	86.1	21	12/3	日	78.4	76.5	14	△ 6.6
12/2	月	83.1	84.6	18	12/4	月	75.0	76.0	13	△ 8.1
12/3	火	84.5	83.9	16	12/5	火	74.7	76.0	13	△ 9.8
12/4	水	81.4	83.3	15	12/6	水	72.5	76.0	11	△ 8.9
12/5	木	77.5	82.6	15	12/7	木	68.5	74.8	10	△ 9.0
12/6	金	83.0	82.0	13	12/8	金	76.6	74.0	9	△ 6.4
12/7	土	88.5	81.9	13	12/9	土	86.3	73.8	8	△ 2.2
12/8	日	80.1	82.8	12	12/10	日	70.1	74.6	7	△ 10.0
12/9	月	78.7	83.9	11	12/11	月	69.5	75.8	7	△ 9.2
12/10	火	84.2	83.5	8	12/12	火	73.4	75.9	7	△ 10.8
12/11	水	87.3	83.3	8	12/13	水	77.6	75.2	7	△ 9.7
12/12	木	85.7	81.9	8	12/14	木	77.1	74.7	7	△ 8.6
12/13	金	80.2	82.8	8	12/15	金	77.1	76.2	6	△ 3.1
12/14	土	87.1	74.4	7	12/16	土	81.6	69.5	5	△ 5.5
12/15	日	70.0	72.2	7	12/17	日	66.7	68.1	4	△ 3.3
期間平均		85.0			期間平均		80.5			△ 4.5
繁閑差		25.4			繁閑差		26.8			△ 25.4

(5) 国・地域別の延べ宿泊数 構成比



【参考】 訪日外客数・構成比(国・地域別) (実人数)

出典：日本政府観光局 (JNTO)



(6) 国・地域別の延べ宿泊数 前年同月比・2019年同月比 (単位 %)

	京都主要ホテル		京都主要ホテル (2019年から調査対象施設のみ)		訪日外客 (JNTO)	
	前年同月比	2019年同月比	前年同月比	2019年同月比	前年同月比	2019年同月比
中国	△ 45.2	△ 29.4	△ 55.7	▼ 10.2	△ 111.5	▼ 27.3
台湾	▼ 20.6	△ 63.9	▼ 19.9	△ 6.7	△ 21.0	△ 24.6
香港	▼ 25.1	△ 35.2	▼ 25.0	▼ 0.8	△ 13.3	△ 13.7
韓国	▼ 14.7	△ 417.9	▼ 5.9	△ 203.1	△ 15.3	△ 265.5
アメリカ	△ 30.7	△ 179.1	△ 22.5	△ 73.1	△ 33.9	△ 66.1
イギリス	△ 25.6	△ 84.3	△ 28.9	△ 32.2	△ 25.4	▼ 1.9
フランス	△ 10.2	△ 123.3	△ 35.9	△ 39.5	△ 28.5	△ 28.0
ドイツ	△ 23.6	△ 158.1	△ 19.8	△ 61.4	△ 35.5	△ 29.1
スペイン	△ 70.8	△ 112.8	△ 57.0	△ 47.6	△ 70.9	△ 78.5
イタリア	△ 50.0	△ 198.2	△ 38.5	△ 77.3	△ 55.2	△ 68.4
オーストラリア	△ 25.3	△ 114.4	△ 27.2	△ 31.6	△ 34.7	△ 66.2
中東	△ 243.0	△ 189.9	△ 330.3	△ 87.7	△ 140.2	△ 94.2
東南アジア	▼ 6.6	△ 129.1	▼ 1.9	△ 60.7	△ 15.4	△ 4.8

(7) 中国人延べ宿泊者数の2019年同月比 (2019年から調査対象施設のみ)

月	2023年		2024年	
	2019年同月比	前月差 (pts)	2019年同月比	前月差 (pts)
1	▼ 91.7%	▼ 4.2	▼ 51.8%	▼ 14.9
2	▼ 95.3%	▼ 3.6	▼ 38.6%	△ 13.2
3	▼ 88.0%	△ 7.3	▼ 36.5%	△ 2.1
4	▼ 80.4%	△ 7.6	▼ 7.1%	△ 29.4
5	▼ 74.7%	△ 5.7	▼ 0.8%	△ 6.3
6	▼ 66.2%	△ 8.5	△ 0.4%	△ 1.2
7	▼ 59.6%	△ 6.6	▼ 5.7%	▼ 6.1
8	▼ 54.9%	△ 4.7	▼ 17.9%	▼ 12.2
9	▼ 41.4%	△ 13.5	▼ 2.4%	△ 15.5
10	▼ 41.0%	△ 0.4	△ 5.2%	△ 7.6
11	▼ 39.1%	△ 1.9	▼ 10.2%	▼ 15.4
12	▼ 36.9%	△ 2.2		

(8) 平均客室単価および客室収益指数

8-1. 調査対象施設の一部における主要経営指標

- 平均客室単価は28,686円となり、前年同月の24,284円からは18.1%増、2019年同月の20,186円からは42.1%増となった。客室収益指数（平均客室単価に客室稼働率を乗じた指標で、1室あたりの売上高に相当する）は25,072円となり、前年同月の20,763円から20.8%増、2019年同月の17,844円からは40.5%増となった。

月別の客室平均単価

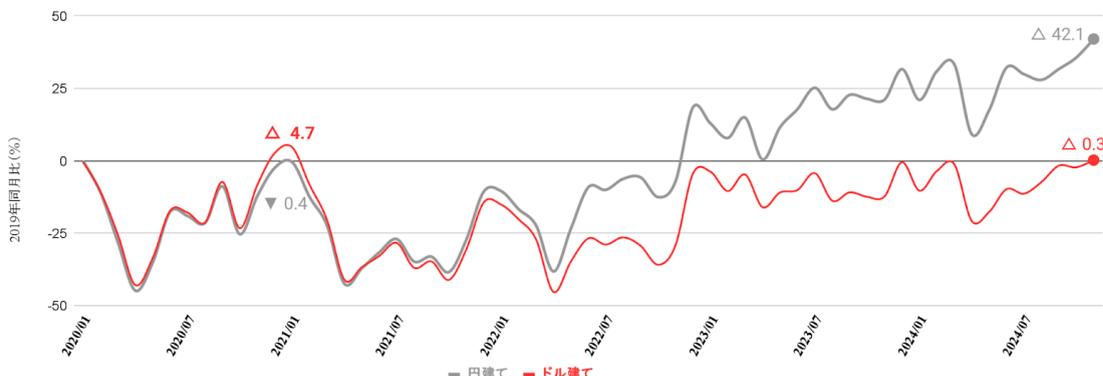
	本年（円）	前年（円）	前年比（%）	2019年（円）	2019年比（%）
2023年 1 2月	18,204	15,079	△ 20.7	13,825	△ 31.7
2024年 1月	15,390	13,114	△ 17.4	12,712	△ 21.1
2024年 2月	16,541	13,158	△ 25.7	12,628	△ 31.0
2024年 3月	22,925	18,058	△ 27.0	17,185	△ 33.4
2024年 4月	24,406	20,228	△ 20.7	22,341	△ 9.2
2024年 5月	20,342	17,762	△ 14.5	17,318	△ 17.5
2024年 6月	17,429	15,464	△ 12.7	13,181	△ 32.2
2024年 7月	18,147	16,833	△ 7.8	13,966	△ 29.9
2024年 8月	17,710	15,807	△ 12.0	13,838	△ 28.0
2024年 9月	17,353	15,789	△ 9.9	13,175	△ 31.7
2024年 1 0月	22,708	19,423	△ 16.9	16,739	△ 35.7
2024年 1 1月	28,686	24,284	△ 18.1	20,186	△ 42.1

月別の客室収益指数

	本年（円）	前年（円）	前年比（%）	2019年（円）	2019年比（%）
2023年 1 2月	13,962	11,113	△ 25.6	10,521	△ 32.7
2024年 1月	9,280	7,239	△ 28.2	8,339	△ 11.3
2024年 2月	11,562	8,263	△ 39.9	9,913	△ 16.6
2024年 3月	18,592	14,176	△ 31.2	14,607	△ 27.3
2024年 4月	20,989	16,182	△ 29.7	20,085	△ 4.5
2024年 5月	17,006	13,623	△ 24.8	14,391	△ 18.2
2024年 6月	13,821	11,041	△ 25.2	10,518	△ 31.4
2024年 7月	13,683	11,127	△ 23.0	10,768	△ 27.1
2024年 8月	12,893	10,891	△ 18.4	11,499	△ 12.1
2024年 9月	13,310	11,952	△ 11.4	10,922	△ 21.9
2024年 1 0月	20,165	16,102	△ 25.2	14,412	△ 39.9
2024年 1 1月	25,072	20,763	△ 20.8	17,844	△ 40.5

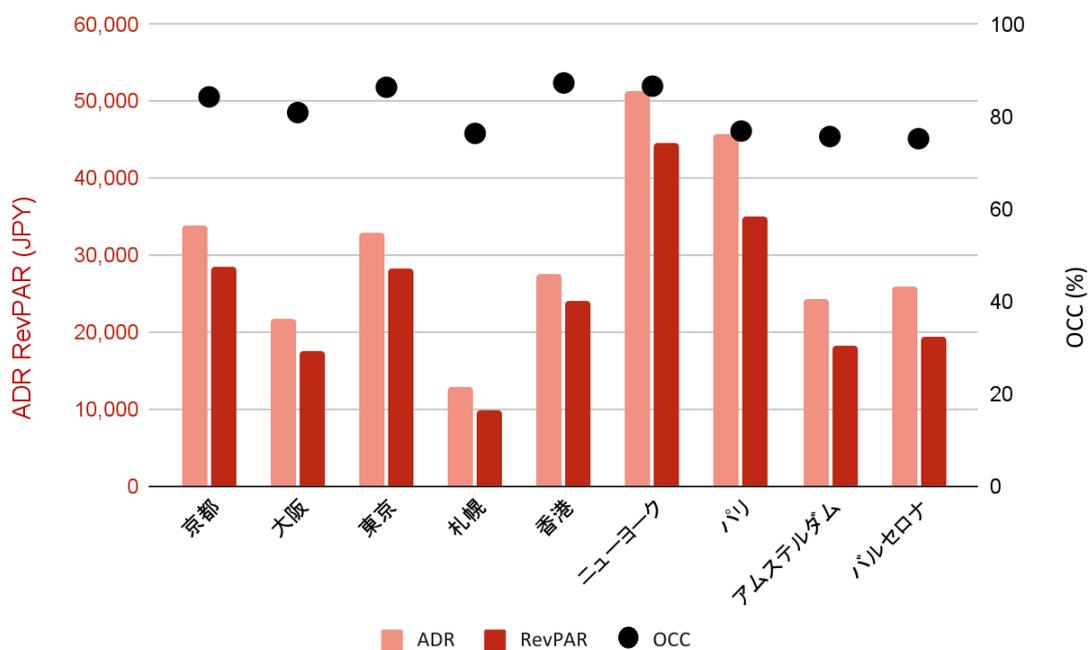
8-2. 平均客室単価の2019年同月比推移と為替の影響

- 2024年11月の平均客室単価の2019年同月比は、日本円建てで計算すると42.1%増となった。米国ドル建てで換算した場合は0.3%増となり、コロナ禍前2019年同月と同水準となった。



8-3. 2024年11月の主要都市別主要経営指標 (出典：STR)

- 京都市観光協会の提携先であるSTRのデータによると、全ての主要都市で稼働率（OCC）が高い水準となった。
- 全ての主要都市で、ADR、RevPARが2019年を上回った。



主要都市別OCC・ADR・RevPAR 過去からの比較（2024年11月）

	OCC		ADR		RevPAR	
	前年同月比	2019年同月比	前年同月比	2019年同月比	前年同月比	2019年同月比
京都	△1.1%	▼2.5%	△21.8%	△51.0%	△23.1%	△47.3%
大阪	▼1.9%	▼4.4%	△17.2%	△60.9%	△15.0%	△53.8%
東京	△4.0%	▼4.5%	△24.3%	△58.7%	△29.3%	△51.5%
札幌	△10.0%	▼5.6%	△21.7%	△18.1%	△33.9%	△11.5%
香港	△5.5%	△37.0%	▼0.8%	△80.6%	△4.7%	△147.4%
ニューヨーク	△3.1%	▼0.3%	△4.9%	△75.9%	△8.2%	△75.4%
パリ	△0.9%	▼3.9%	▼4.6%	△87.2%	▼3.7%	△79.9%
アムステルダム	△3.2%	データ未取得	▼5.3%	データ未取得	▼2.2%	データ未取得
バルセロナ	▼2.3%	データ未取得	△3.4%	データ未取得	△1.1%	データ未取得

【用語解説】

OCC Occupancy Ratio の略で客室稼働率を示す。

ADR Average Daily Rate の略で平均客室単価を示す。

RevPAR Revenue Per Available Roomsの略で客室収益指標を示す。販売可能客室数あたりの客室売上の数値で、客室稼働率(OCC)×平均客室単価(ADR)で算出される。

当データについては、STRの書面による許諾を伴わない再出版もしくは二次使用は固く禁じられております。報道・メディア媒体への掲載については、（公社）京都市観光協会（担当：堀江）までお問合せください。

旅館統計

(1) 主要指標の一覧

- 市内主要旅館25施設における11月の稼働率は76.6%となり、前月（10月）の76.2%から0.4ポイント増となった。前年同月の77.9%から1.3ポイント減、コロナ禍前である2019年同月の71.3%から5.3ポイント増となった。修学旅行が実施される時期であることに加えて、外国人需要の増加が続いていることで、稼働率が高まった。
- 日本人延べ宿泊数は前年同月比10.3%減、2019年同月比17.5%減となった。外国人延べ宿泊数は前年同月0.1%減、2019年同月比1.1%減となった（ただし、調査対象施設数が異なることに留意が必要である）。外国人比率は14.8%となった。

	2024年11月	2024年10月	前月比・差	2023年11月	前年同月比・差	2019年11月	2019年同月比・差
調査対象施設数	25	23		27		28	
販売可能客室数 （1カ月の延べ数）	17,019	16,870	△ 0.9%	18,558	▼ 8.3%	20,273	▼ 16.1%
稼働客室数（月間）	13,035	12,863	△ 1.3%	14,456	▼ 9.8%	14,460	▼ 9.9%
客室稼働率	76.6%	76.2%	△ 0.4pts	77.9%	▼ 1.3pts	71.3%	△ 5.3pts
総延べ宿泊数	44,489	44,352	△ 0.3%	48,859	▼ 8.9%	52,613	▼ 15.4%
総実宿泊客数	28,828	29,690	▼ 2.9%	33,722	▼ 14.5%	31,914	▼ 9.7%
一部屋当たり客数	3.41	3.45	▼ 0.03	3.38	△ 0.03	3.64	▼ 0.23
一人当たり宿泊日数	1.54	1.49	△ 0.05	1.45	△ 0.09	1.65	▼ 0.11
日本人延べ宿泊数	37,901	37,290	△ 1.6%	42,263	▼ 10.3%	45,952	▼ 17.5%
日本人実宿泊客数	24,030	24,660	▼ 2.6%	28,810	▼ 16.6%	27,405	▼ 12.3%
一人当たり宿泊日数 （日本人）	1.58	1.51	△ 0.07	1.47	△ 0.11	1.68	▼ 0.10
外国人延べ宿泊数	6,588	7,062	▼ 6.7%	6,596	▼ 0.1%	6,661	▼ 1.1%
外国人実宿泊客数	4,799	5,030	▼ 4.6%	4,912	▼ 2.3%	4,509	△ 6.4%
一人当たり宿泊日数 （外国人）	1.37	1.40	▼ 0.03	1.34	△ 0.03	1.48	▼ 0.10
外国人比率	14.8%	15.9%	▼ 1.1pts	13.5%	△ 1.3pts	12.7%	△ 2.1pts
価格変動率	△ 15.4%	△ 11.3%	△ 4.1pts	-	-	-	-

注）旅館の価格変動率は、食事無しの素泊まりの場合の価格をもとに算出しております。前月、前年同月の値は当時の発表数値であり、調査対象施設数が異なる場合があるため、比較する際には注意が必要です。

(2) 稼働率の推移、延べ宿泊数の前年同月比・2019年同月比の推移、外国人比率の推移

京都市主要旅館の稼働率の推移 (%)

	2024年	2023年	2019年
1月	37.7	39.1	42.2
2月	43.3	41.3	47.1
3月	60.3	55.8	57.2
4月	67.5	65.8	79.2
5月	78.3	75.3	77.6
6月	71.6	74.2	69.9
7月	47.9	44.2	50.4
8月	42.5	43.1	47.3
9月	70.7	68.8	61.1
10月	76.2	72.7	70.0
11月	76.6	77.9	71.3
12月		68.0	62.9
年間		61.1	61.7

延べ宿泊数 前年同月比・2019年同月比

	日本人客 (前年同月比)	外国人客 (前年同月比)	総宿泊客 (前年同月比)	日本人客 (2019年同月比)	外国人客 (2019年同月比)	総宿泊客 (2019年同月比)
2023年12月	▼ 17.6%	△ 46.2%	▼ 11.8%	▼ 25.6%	△ 23.0%	▼ 20.9%
2024年1月	▼ 17.3%	△ 17.9%	▼ 8.7%	▼ 36.5%	▼ 48.1%	▼ 40.7%
2024年2月	▼ 35.3%	△ 58.6%	▼ 17.4%	▼ 38.7%	▼ 13.8%	▼ 31.4%
2024年3月	▼ 20.7%	△ 44.4%	▼ 1.1%	▼ 24.4%	△ 27.5%	▼ 7.91%
2024年4月	▼ 21.1%	△ 4.8%	▼ 13.9%	▼ 34.1%	△ 1.1%	▼ 25.3%
2024年5月	▼ 9.4%	△ 5.2%	▼ 7.9%	▼ 20.4%	△ 28.8%	▼ 16.7%
2024年6月	▼ 19.0%	△ 16.5%	▼ 16.3%	▼ 27.1%	△ 18.4%	▼ 24.0%
2024年7月	▼ 3.8%	△ 13.2%	△ 2.2%	▼ 23.5%	▼ 1.0%	▼ 16.0%
2024年8月	▼ 36.1%	▼ 4.9%	▼ 22.4%	▼ 69.9%	△ 11.2%	▼ 50.3%
2024年9月	▼ 15.0%	▼ 0.4%	▼ 13.4%	▼ 9.7%	△ 19.9%	▼ 6.9%
2024年10月	▼ 15.4%	△ 10.0%	▼ 12.2%	▼ 17.0%	△ 46.6%	▼ 10.9%
2024年11月	▼ 10.3%	▼ 0.1%	▼ 8.9%	▼ 17.5%	▼ 1.1%	▼ 15.4%

外国人比率

	2024年	2023年	2019年
1月	31.8%	24.6%	36.3%
2月	36.6%	19.1%	29.1%
3月	44.0%	30.1%	31.7%
4月	33.7%	27.7%	24.9%
5月	11.7%	10.2%	7.5%
6月	10.7%	7.7%	6.9%
7月	39.1%	35.3%	33.2%
8月	54.0%	44.1%	24.1%
9月	12.1%	10.5%	9.4%
10月	15.9%	12.7%	9.7%
11月	14.8%	13.5%	12.7%
12月		15.1%	9.7%

市場環境全般

(1) 宿泊予約サイトにおける12週間先までの客室販売価格の推移

- 京都市内宿泊施設の12週間先までの客室販売価格は、前年同期を下回った週もあるが、前年（2023年）に既に販売価格がその前年同期から増加していたことを踏まえると、客室販売価格は高止まりしているといえる。

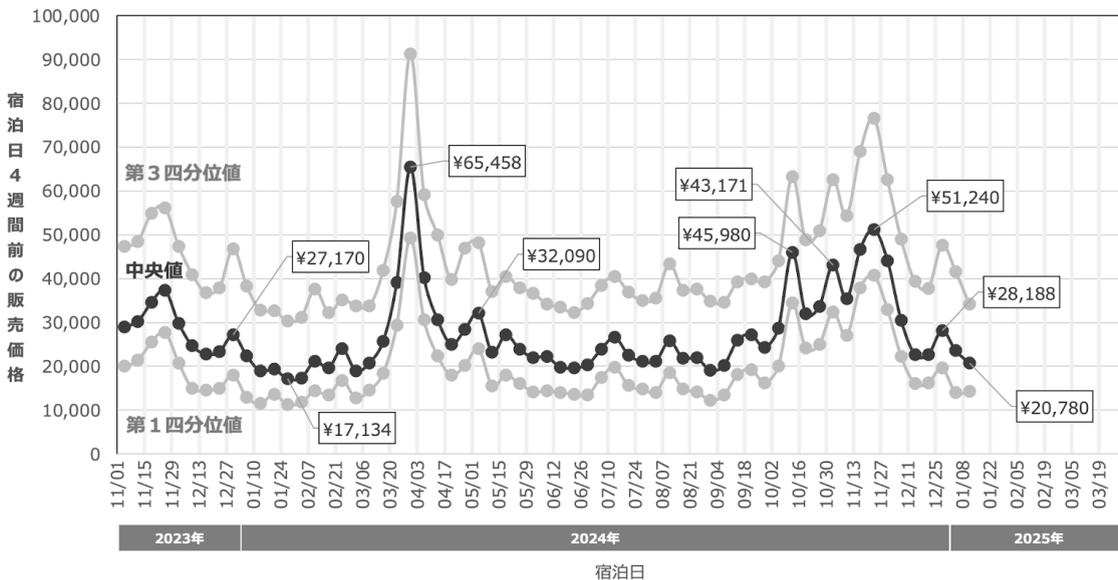
調査期間	概ね毎週火曜日に価格検索を実施 検索日の週末から、12週先の週末までの12回分のデータを取得
調査対象	トラベルコで京都市内のホテル・旅館・簡易宿所等の宿泊施設を検索したときに表示される価格
検索条件	「1室2名食事なし、税抜価格、毎週土曜日にチェックインし翌日の日曜日にチェックアウト」の条件で表示される価格を集計。
集計条件	異常に高額な施設（外れ値）の影響を回避するため、平均値ではなく中央値を算出。 予約サイトに掲載されている価格は、最終的に購入されなかった客室の価格も含まれることになる。一方で、P15のSTR社による平均客室単価（ADR）は、実際に購入された価格をもとに算出される。したがって、これらの値は単純に比較できるものではない。

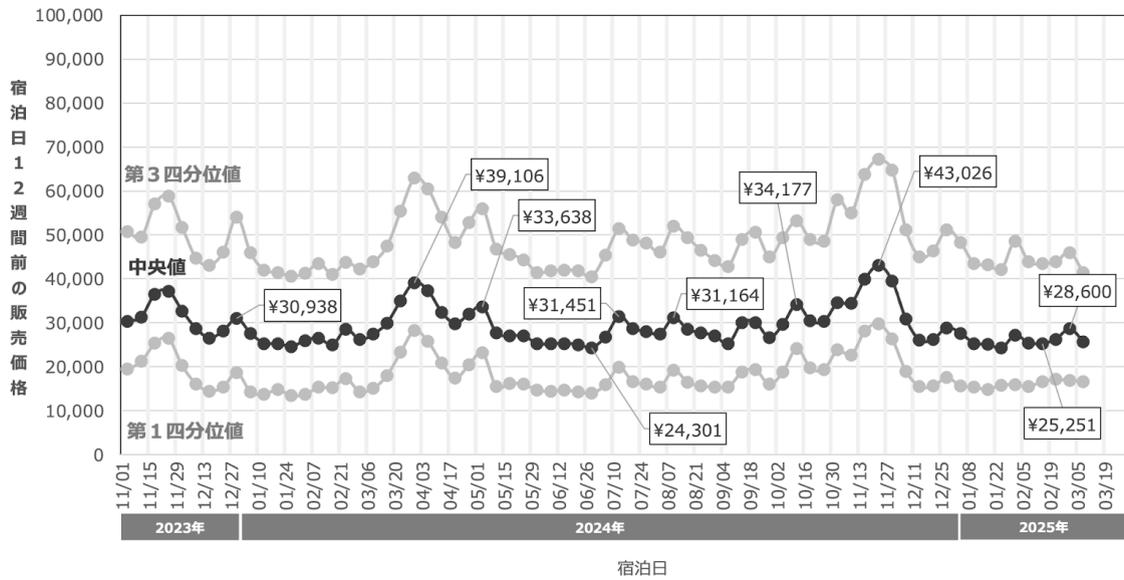
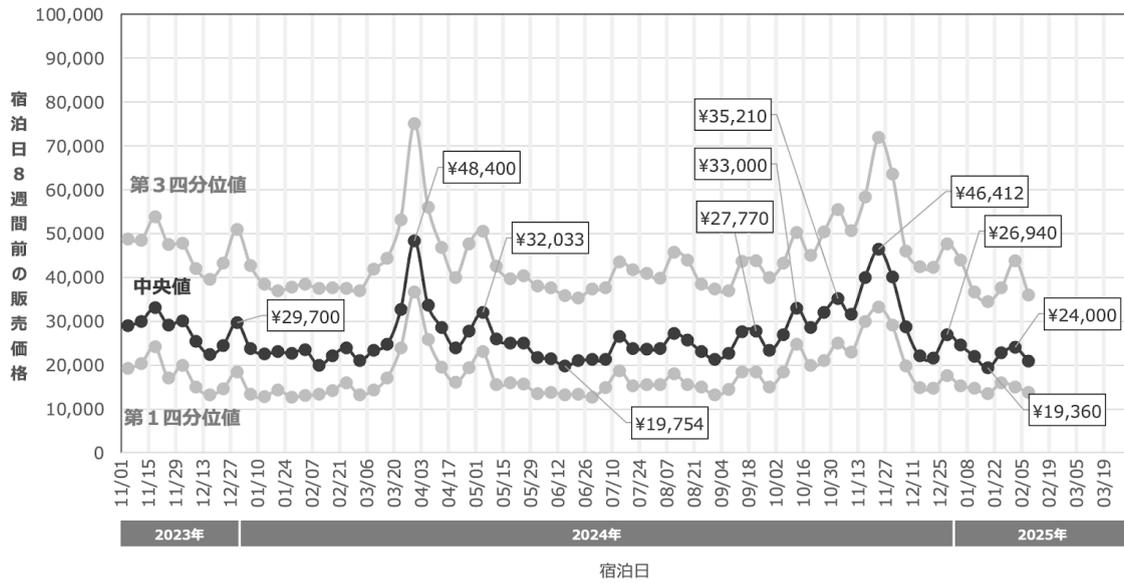
第3四分位値： 価格が低い施設から順番に並べたとき、初めから数えて75%の位置にあたる施設の価格。

中央値： 価格が低い施設から順番に並べたとき、初めから数えて50%の位置にあたる施設の価格。

第1四分位値： 価格が低い施設から順番に並べたとき、初めから数えて25%の位置にあたる施設の価格。

予約サイトにおける客室販売価格の推移





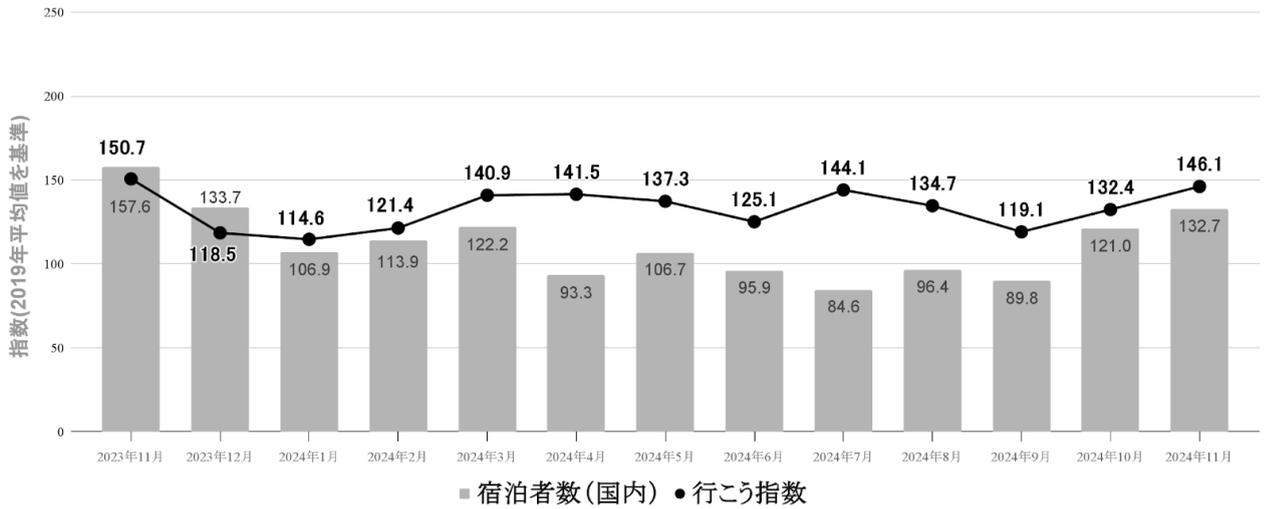
検索時に指定した宿泊日	検索したタイミング	価格の中央値 (円)	前年同時期の中央値 (円)	前年同期比
2024/12/21	宿泊日の4週間前	22,680	23,331	▼ 2.8%
2024/12/28		28,188	27,170	△ 3.7%
2025/1/4		23,576	22,356	△ 5.5%
2025/1/11		20,780	18,906	△ 9.9%
2025/1/18	宿泊日の8週間前	19,360	23,100	▼ 16.2%
2025/1/25		22,768	22,708	△ 0.3%
2025/2/1		24,000	23,483	△ 2.2%
2025/2/8		20,905	20,000	△ 4.5%
2025/2/15	宿泊日の12週間前	25,251	24,911	△ 1.4%
2025/2/22		26,260	28,515	▼ 7.9%
2025/3/1		28,600	26,142	△ 9.4%
2025/3/8		25,668	27,369	▼ 6.2%

(2) 京都観光意向指数（通称：行こう指数）

2-1. 日本人の訪問意向

- インターネット上における京都観光への訪問意向に関するデータをもとに集計した「行こう指数」の2024年11月の値は146.1（2019年の平均値を100とした場合）となり、前年同月（150.7）を下回ったものの、2019年同月（108.4）の水準を上回った。観光需要を喚起する情報量は増えているものと思われる。

日本人における京都観光訪問意向指数（行こう指数）の推移



2024年11月に注目を集めた京都観光関連の主な番組・ニュース

報道日時	媒体	局名・掲載媒体	番組名・記事名	内容、取材スポットなど
11/1 (金)	Web	産経新聞	京都・叡山電鉄で恒例の「もみじのトンネル」、色鮮やかな風景を目の前で	叡山電鉄、 貴船口、貴船神社
11/3 (日)	SNS	X	NHK「プラタモリ」京都競馬場ロケ反響ほか	京都競馬場
11/4 (月)	SNS	X	ちいかわもぐもぐ本舗京都伏見店1周年記念告知反響ほか	ちいかわもぐもぐ本舗 京都伏見店
11/5 (火)	TV	TBSテレビ	THE TIME,	ザ・ホテル青龍 京都清水
11/9 (土)	TV	テレビ朝日	サンドウィッチマン&芦田愛菜の博士ちゃん2時間SP	伏見稲荷大社周辺
11/12 (火)	TV	フジテレビ	今夜はナゾトレ秋の京都ベスト30!	伏見稲荷大社、仁和寺、 京都駅、清水寺、 金閣寺、嵐山
11/12 (火)	TV	NHK総合	NHKニュースおはよう日本	京都水族館
11/22 (金)	TV	フジテレビ	LiveNewsイット!	京都市役所本庁舎

出所) VLeライナック社「i-Catch」、「Destination Insights with Google」

ヴァリューズ社「dockpit」、当協会運営「京都観光Navi」データを活用し独自に集計

(3) 京都市内の宿泊施設数・客室の推移

- 2024年11月末時点での京都市内における営業許可を受けた宿泊施設の施設数は、前月から21軒開業、6軒廃業、差し引き15軒増加して、3,538軒となり、前年同月の3,418軒からは3.5%の増加となった。総客室数は59,401室となり、前年同月の58,793室から1.0%の増加となった。

	施設数						客室数				参考
	ホテル 旅館 施設数	簡易宿所 施設数	総施設数	前年比	開業	廃業	ホテル 旅館 客室数	簡易宿所 客室数	総客室数	前年比	民泊 施設数
2014年度 (2015.3月末)	542	460	1,002	—	106	-	26,260	2,929	29,189	—	—
2015年度 (2016.3月末)	532	696	1,228	△ 22.6%	255	29	26,297	3,489	29,786	△ 2.0%	—
2016年度 (2017.3月末)	550	1,493	2,043	△ 66.4%	838	23	27,753	6,134	33,887	△ 13.8%	—
2017年度 (2018.3月末)	575	2,291	2,866	△ 40.3%	909	86	29,172	9,247	38,419	△ 13.4%	—
2018年度 (2019.3月末)	624	2,990	3,614	△ 26.1%	919	171	33,608	12,539	46,147	△ 20.1%	490
2019年度 (2020.3月末)	656	3,337	3,993	△ 10.5%	663	284	36,243	17,228	53,471	△ 15.9%	716
2020年度 (2021.3月末)	679	3,104	3,783	▼ 5.3%	422	632	39,729	16,454	56,183	△ 5.1%	614
2021年度 (2022.3月末)	680	2,887	3,567	▼ 5.7%	203	419	42,065	16,551	58,616	△ 4.3%	590
2022年度 (2023.3月末)	650	2,794	3,444	▼ 3.4%	143	266	42,579	16,001	58,580	▼ 0.1%	560
2023年度 (2024.3月末)	638	2,814	3,452	△ 0.2%	224	216	42,678	16,582	59,260	△ 1.2%	628

	施設数						客室数				参考
	ホテル 旅館 施設数	簡易宿所 施設数	総施設数	前年同月比	開業	廃業	ホテル 旅館 客室数	簡易宿所 客室数	総客室数	前年 同月比	民泊 施設数
2023.11月末	641	2,777	3,418	▼ 1.8%	17	14	42,582	16,211	58,793	▼ 0.7%	—
2023.12月末	637	2,790	3,427	▼ 1.5%	18	9	42,390	16,325	58,715	▼ 1.0%	—
2024.1月末	634	2,798	3,432	▼ 0.8%	18	13	42,264	16,410	58,674	▼ 0.0%	—
2024.2月末	634	2,801	3,435	▼ 0.3%	17	14	42,337	16,467	58,804	△ 0.4%	—
2024.3月末	638	2,814	3,452	△ 0.2%	25	8	42,678	16,582	59,260	△ 1.2%	—
2024.4月末	634	2,826	3,460	△ 0.6%	23	15	42,410	16,653	59,063	△ 1.1%	637
2024.5月末	632	2,822	3,454	△ 0.7%	16	22	42,277	16,629	58,906	△ 0.6%	650
2024.6月末	631	2,833	3,464	△ 1.5%	17	7	42,210	16,694	58,904	△ 1.3%	681
2024.7月末	632	2,846	3,478	△ 2.4%	19	5	42,277	16,771	59,047	△ 1.5%	693
2024.8月末	634	2,857	3,491	△ 2.4%	14	1	42,410	16,835	59,246	△ 1.3%	732
2024.9月末	635	2,870	3,505	△ 2.7%	17	3	42,477	16,912	59,389	△ 1.3%	748
2024.10月末	634	2,889	3,523	△ 3.2%	24	6	42,410	17,024	59,434	△ 1.4%	759
2024.11月末	632	2,906	3,538	△ 3.5%	21	6	42,277	17,124	59,401	△ 1.0%	758

出所) 京都市 保健福祉局「旅館業法に基づく許可施設数の推移」をもとに集計

注) 客室数は年度末(毎年3月末)時点しか発表されないため、それ以外の月の数値は、年度末の施設あたり客室数をもとに補完推計して算出しています。

(4) ビッグデータにもとづく京都市内の人流・滞在状況

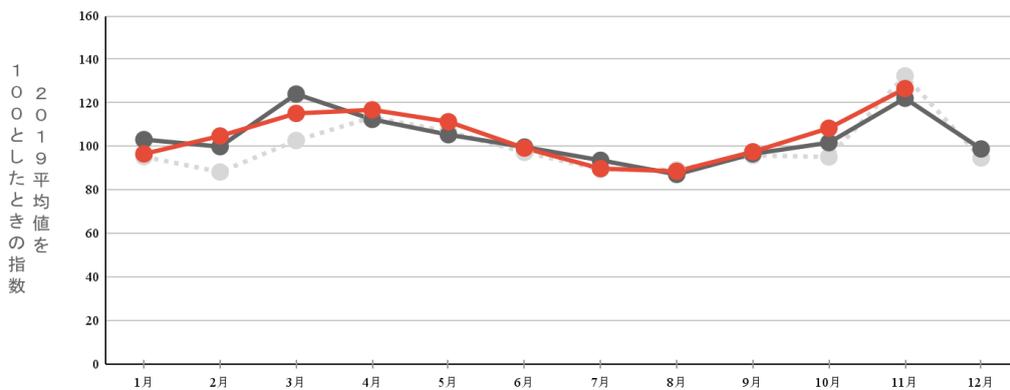
4-1. 市内の日本人来街者数の実績

京都市内の主要地点39箇所における日本人来街者数[※]を、携帯電話の位置情報をもとにしたビッグデータから以下の通り集計した。

- 2024年11月の来街者指数は126.5（2019年の平均値を100とした場合）となり、前年同月の122.1から4.4ポイント増加したものの、2019年同月の132.4を下回った。
- 地点別を指数で見ると、大河ドラマで注目されている大原野など郊外のエリアを中心に2019年同月から増加したものの、半数以上の地点で2019年同月から減少した。今年は、例年と比べて紅葉の見頃が後ろ倒しになったことも影響したと考えられる。

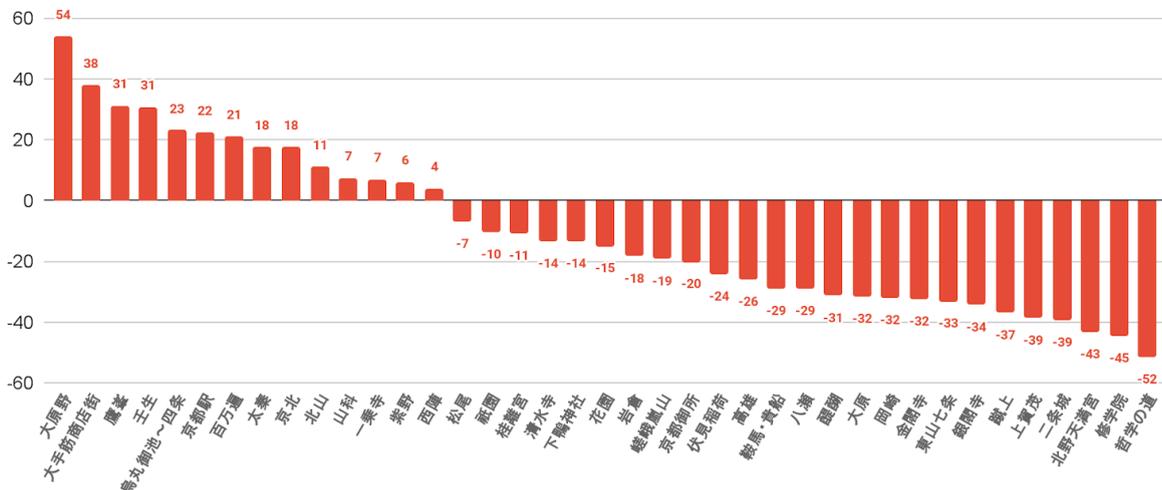
※ 測定の対象とする地域内の居住者や、通勤等の目的で頻繁に来訪・滞在する人以外で、当該地域を訪れる人の数

京都市内39地点における日本人来街者指数の推移



	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
● 2019	95.3	88.2	102.7	113.3	106.8	97.2	89.4	89.2	95.8	95.1	132.4	94.6
● 2023	103.1	99.8	124.0	112.4	105.3	99.7	93.6	87.1	96.5	101.7	122.1	98.8
● 2024	96.5	104.7	115.1	116.8	111.3	99.2	89.8	88.5	97.5	108.3	126.5	-

京都市内39地点における 日本人来街者数 2019年同月増減率



出所) KDDI社のスマートフォン位置情報 (KDDI Location Analyzer) をもとに集計

2022年6月分から上記システムの集計精度が高まったため、過去のデータとの単純比較はできません。

4-2. 年代別の分布

- 京都駅周辺の来街者数は、60代以下の年代は前年同月を上回った。
- 年代別構成比での60代以上が占める割合は31.7%となり、前年同月の33.0%を下回った。

京都駅周辺の来街者数の前年同月比

年	月	20代	30代	40代	50代	60代	70歳以上
2023	11	▼ 4.4%	▼ 9.6%	▼ 3.5%	△ 3.6%	▼ 23.1%	△ 1.8%
2023	12	▼ 1.8%	▼ 8.0%	△ 1.6%	△ 12.5%	▼ 16.3%	△ 13.0%
2024	1	▼ 3.4%	▼ 9.2%	▼ 1.0%	△ 13.6%	▼ 14.3%	△ 22.8%
2024	2	△ 14.2%	△ 14.9%	△ 13.8%	△ 7.7%	△ 7.2%	▼ 0.9%
2024	3	△ 10.1%	△ 11.1%	△ 7.6%	△ 4.2%	▼ 0.3%	▼ 15.6%
2024	4	△ 16.7%	△ 10.7%	△ 8.0%	△ 5.9%	△ 2.8%	▼ 6.8%
2024	5	△ 3.9%	△ 10.6%	△ 8.7%	△ 8.3%	△ 9.1%	△ 2.3%
2024	6	△ 7.8%	△ 14.4%	△ 6.4%	△ 5.0%	△ 1.9%	▼ 4.1%
2024	7	▼ 2.2%	△ 2.8%	▼ 0.2%	▼ 1.5%	▼ 1.0%	▼ 8.8%
2024	8	△ 4.9%	△ 3.7%	△ 1.7%	△ 0.9%	▼ 0.4%	▼ 11.5%
2024	9	△ 2.4%	△ 9.7%	△ 7.5%	△ 4.9%	△ 0.2%	▼ 4.9%
2024	10	△ 4.7%	△ 7.4%	△ 5.5%	△ 5.0%	△ 4.6%	▼ 4.1%
2024	11	△ 4.7%	△ 11.2%	△ 12.0%	△ 6.5%	△ 6.0%	▼ 0.3%

京都駅周辺の来街者の年代別構成比

年	月	20代	30代	40代	50代	60代	70歳以上
2023	11	19.9%	15.0%	16.1%	16.1%	13.8%	19.2%
2023	12	21.8%	16.4%	17.9%	16.5%	12.3%	15.1%
2024	1	22.5%	17.0%	18.2%	16.7%	11.6%	14.0%
2024	2	23.0%	16.6%	18.3%	16.9%	11.8%	13.4%
2024	3	22.2%	15.3%	18.1%	16.9%	12.3%	15.1%
2024	4	20.7%	15.5%	17.3%	16.5%	12.6%	17.4%
2024	5	20.8%	16.7%	17.1%	16.3%	13.0%	16.3%
2024	6	21.0%	16.8%	17.2%	16.4%	12.8%	15.8%
2024	7	21.1%	17.0%	18.1%	16.9%	13.0%	14.0%
2024	8	24.2%	16.9%	19.8%	16.8%	11.2%	11.2%
2024	9	22.9%	16.9%	17.7%	16.5%	12.0%	14.0%
2024	10	19.7%	16.3%	17.2%	16.4%	13.4%	17.0%
2024	11	19.6%	15.7%	17.0%	16.1%	13.7%	18.0%

出所) KDDI社のスマートフォン位置情報 (KDDI Location Analyzer) をもとに集計

(5) 京都市内4百貨店における免税売上げ

	2024年11月	2023年11月	前年同月比	2019年11月	2019年同月比
免税件数	51,773件	41,996件	△ 23.3%	31,459件	△ 64.6%
免税単価	8万5,244円	8万1,649円	△ 4.4%	5万0,851円	△ 67.6%
免税売上額	44億1,336万円	34億2,893万円	△ 28.7%	15億9,972万円	△ 175.9%
総売上額	234億5,663万円	225億2,368万円	△ 4.1%	199億9,025万円	△ 17.3%
免税売上割合	18.8%	15.2%	△ 3.6pts	8.0%	△ 10.8pts

※総売上額には免税対象とならない飲食サービス売上げ等も含まれます (税別)

		免税売上 (万円)					免税割合				
		当年	前年	前年比	2019年	2019年比	当年	前年	前年差 (pts)	2019年	2019年差 (pts)
2023	12月	349,058	122,130	△ 185.8%	142,600	△ 144.8%	12.2%	4.6%	△ 7.6	5.5%	△ 6.7
2024	1月	245,432	98,573	△ 149.0%	122,300	△ 100.7%	12.4%	5.5%	△ 6.9	6.2%	△ 6.2
	2月	336,352	91,314	△ 268.3%	167,735	△ 100.5%	18.0%	5.9%	△ 12.1	9.9%	△ 8.1
	3月	395,491	113,098	△ 249.7%	172,657	△ 129.1%	17.0%	5.7%	△ 11.3	8.3%	△ 8.7
	4月	511,563	152,514	△ 235.4%	199,274	△ 156.7%	24.1%	8.6%	△ 15.5	10.9%	△ 13.2
	5月	590,716	143,937	△ 310.4%	161,464	△ 265.9%	26.3%	8.3%	△ 18.1	8.8%	△ 17.5
	6月	511,399	188,915	△ 170.7%	146,483	△ 249.1%	22.4%	10.0%	△ 12.4	7.8%	△ 14.6
	7月	488,571	217,563	△ 124.6%	142,213	△ 243.5%	21.6%	10.8%	△ 10.8	7.3%	△ 14.3
	8月	342,221	204,311	△ 67.5%	124,208	△ 175.5%	19.1%	12.0%	△ 7.1	7.3%	△ 11.7
	9月	310,947	237,931	△ 30.7%	118,425	△ 162.6%	15.8%	13.0%	△ 2.8	5.7%	△ 10.1
	10月	395,903	304,274	△ 30.1%	135,393	△ 192.4%	18.9%	14.7%	△ 4.3	8.5%	△ 10.5
	11月	441,336	342,893	△ 28.7%	159,972	△ 175.9%	18.8%	15.2%	△ 3.6	8.0%	△ 10.8

免税売上額に占める国・地域別割合 (構成比)

順位	2024年11月				2019年11月	
	国・地域名	構成比	前年同月差	2019年同月差	国・地域名	構成比
1	中国	51.4%	△ 8.1pts	▼ 23.0pts	中国	74.4%
2	台湾	10.2%	▼ 4.3pts	△ 4.5pts	台湾	5.6%
3	アメリカ	8.9%	△ 2.3pts	△ 6.5pts	香港	3.7%
4	香港	6.6%	▼ 1.6pts	△ 2.9pts	アメリカ	2.4%
5	韓国	4.3%	▼ 2.8pts	△ 3.1pts	マレーシア	1.4%

注) 2年以上外国に滞在する日本人が一時帰国し、入国後6か月未満である場合も免税対象となります。

これに該当する免税売上げは国・地域別構成比の計算に含めているが、ランキングからは除外しています。

(6) 京都総合観光案内所（京なび）利用者数 ※JR京都駅ビル2階

相談者数 (人)	2024年 11月	2024年 10月	前月比	2023年 11月	前年 同月比	2019年 11月	2019年 同月比
日本人	22,661	14,590	△ 55.3%	22,391	△ 1.2%	41,061	▼ 44.8%
外国人	21,411	21,477	▼ 0.3%	19,885	△ 7.7%	27,269	▼ 21.5%
合計	44,072	36,067	△ 22.2%	42,276	△ 4.2%	68,330	▼ 35.5%
外国人 比率	48.6%	59.5%	▼ 10.9 pts	47.0%	△ 1.6 pts	39.9%	△ 8.7 pts
来所者数 (自動カウント機 による)	81,363	78,427	△ 10.7%	85,989	▼ 5.4%	129,609	▼ 37.2%

外国人相談者における国・地域別割合

順位	2024年11月		2024年10月		2023年11月		2019年11月	
	国・地域名	構成比	国・地域名	構成比	国・地域名	構成比	国・地域名	構成比
1	アメリカ	14.3%	アメリカ	14.4%	アメリカ	12.2%	中国	17.7%
2	中国	8.4%	オーストラリア	11.5%	台湾	9.8%	アメリカ	11.1%
3	フランス	8.3%	フランス	9.2%	中国	9.4%	台湾	7.4%
4	台湾	6.7%	ドイツ	5.1%	韓国	8.4%	オーストラリア	6.2%
5	オーストラリア	6.1%	中国	5.1%	シンガポール	6.9%	シンガポール	5.3%

(7) 為替レートの推移

時点	米ドル	ユーロ	英ポンド	豪ドル	香港ドル	台湾ドル	中国人民元	タイバーツ	韓国ウォン	
2019	1月	108.0	123.0	136.8	76.0	13.5	3.497	15.8	3.35	9.5
	2月	109.4	123.8	139.6	76.9	13.6	3.544	16.1	3.45	9.7
	3月	110.2	124.2	142.6	76.7	13.7	3.567	16.3	3.43	9.6
	4月	110.7	124.1	141.7	77.6	13.8	3.582	16.3	3.43	9.6
	5月	108.9	121.4	136.8	74.2	13.6	3.480	15.6	3.38	9.1
	6月	107.1	120.5	133.0	73.1	13.4	3.414	15.4	3.39	9.0
	7月	107.3	120.0	131.2	73.6	13.4	3.445	15.4	3.44	9.0
	8月	105.3	116.8	125.3	70.0	13.1	3.348	14.7	3.38	8.6
	9月	106.5	116.7	128.5	71.1	13.3	3.414	14.8	3.43	8.8
	10月	107.2	117.9	132.4	71.4	13.4	3.482	14.9	3.48	8.9
	11月	107.9	118.8	136.3	72.3	13.5	3.535	15.2	3.52	9.1
	12月	108.2	119.8	139.0	73.1	13.6	3.568	15.3	3.54	9.1
2022	1月	113.9	128.5	151.7	80.5	14.3	4.108	17.8	3.38	9.4
	2月	114.2	129.1	151.9	80.4	14.3	4.090	17.9	3.45	9.4
	3月	117.5	129.1	152.2	85.3	14.7	4.128	18.4	3.49	9.5
	4月	125.0	135.0	159.5	91.1	15.6	4.284	19.3	3.66	10.0
	5月	127.8	134.8	156.2	88.6	16.0	4.309	18.8	3.66	10.0
	6月	132.9	140.1	161.1	92.1	16.6	4.480	19.7	3.76	10.3
	7月	135.8	138.0	160.2	91.8	17.0	4.538	20.0	3.69	10.3
	8月	134.2	135.3	158.0	92.0	16.8	4.452	19.6	3.69	10.1
	9月	142.1	140.2	158.2	93.7	17.8	4.545	20.1	3.79	10.1
	10月	146.2	143.4	162.4	91.7	18.3	4.567	20.2	3.80	10.1
	11月	141.5	143.7	163.1	91.9	17.8	4.487	19.5	3.83	10.3
	12月	134.1	141.4	160.4	89.1	16.9	4.366	19.0	3.80	10.3
2023	1月	129.4	139.2	155.7	88.7	16.2	4.240	18.9	3.86	10.3
	2月	131.8	140.8	156.5	89.8	16.5	4.359	19.1	3.83	10.2
	3月	132.9	141.8	158.4	87.4	16.6	4.343	19.1	3.80	10.1
	4月	132.4	144.7	161.9	87.3	16.6	4.325	19.1	3.82	9.9
	5月	136.4	147.7	167.5	89.3	17.1	4.433	19.3	3.94	10.2
	6月	140.3	151.6	174.4	92.7	17.6	4.545	19.4	3.97	10.7
	7月	140.3	154.6	177.8	93.1	17.6	4.492	19.3	4.00	10.8
	8月	143.8	156.5	180.2	92.0	18.1	4.513	19.7	4.06	10.8
	9月	146.7	156.3	179.3	92.8	18.4	4.573	19.9	4.05	10.9
	10月	148.6	156.5	178.1	93.1	18.7	4.593	20.1	4.02	10.9
	11月	149.0	160.6	182.2	95.3	18.8	4.657	20.4	4.15	11.3
	12月	143.1	155.8	178.4	94.5	18.0	4.569	19.9	4.04	10.9
2024	1月	145.7	158.4	182.4	95.3	18.3	4.662	20.1	4.08	10.9
	2月	148.5	159.8	184.8	95.6	18.7	4.717	20.4	4.09	11.0
	3月	148.7	161.2	186.3	96.2	18.7	4.637	20.4	4.09	11.1
	4月	152.5	163.2	188.3	97.9	19.2	4.708	20.9	4.10	11.0
	5月	155.3	167.4	193.5	101.5	19.6	4.794	21.3	4.19	11.3
	6月	156.9	168.5	196.8	102.9	19.8	4.834	21.4	4.22	11.3
	7月	157.2	169.9	199.2	103.5	19.8	4.807	21.4	4.28	11.3
	8月	145.4	159.9	185.5	95.4	18.4	4.500	20.2	4.14	10.7
	9月	142.6	157.8	185.5	95.1	18.0	4.450	20.0	4.22	10.6
	10月	148.7	161.7	191.6	98.5	18.8	4.646	20.8	4.41	10.8
	11月	152.9	162.0	192.1	98.5	19.4	4.717	21.0	4.39	10.8

※韓国ウォンは100ウォンあたりのレート

出所) 三菱UFJリサーチ&コンサルティング 外国為替相場

宿泊状況調査結果詳細 (2024年11月)

(公社)京都市観光協会
(公財)京都文化交流コンベンションビューロー

国・地域		2024年(11月)														
		実人数					延べ人数					延べ部屋数				
		2024	2023	伸率	2024 構成比	2023 構成比	2024	2023	伸率	2024 構成比	2023 構成比	2024	2023	伸率	2024 構成比	2023 構成比
北米	アメリカ	42,741	33,885	26.1%	19.5%	17.8%	120,590	92,286	30.7%	21.3%	19.6%	55,823	42,120	32.5%	20.2%	18.4%
	カナダ	4,775	3,724	28.2%	2.2%	2.0%	14,001	10,694	30.9%	2.5%	2.3%	6,729	4,997	34.7%	2.4%	2.2%
	北米小計	47,516	37,609	26.3%	21.7%	19.7%	134,591	102,980	30.7%	23.8%	21.8%	62,552	47,117	32.8%	22.6%	20.6%
中南米	メキシコ	1,826	1,457	25.3%	0.8%	0.8%	5,091	3,486	46.0%	0.9%	0.7%	2,398	1,688	42.1%	0.9%	0.7%
	ブラジル	1,238	632	95.9%	0.6%	0.3%	3,888	1,989	95.5%	0.7%	0.4%	1,715	924	85.6%	0.6%	0.4%
	その他	1,689	1,210	39.6%	0.8%	0.6%	3,954	2,351	68.2%	0.7%	0.5%	2,136	1,273	67.8%	0.8%	0.6%
	南米小計	4,753	3,299	44.1%	2.2%	1.7%	12,933	7,826	65.3%	2.3%	1.7%	6,249	3,885	60.8%	2.3%	1.7%
ヨーロッパ	イギリス	7,371	5,987	23.1%	3.4%	3.1%	21,385	17,024	25.6%	3.8%	3.6%	10,825	8,740	23.9%	3.9%	3.8%
	フランス	4,760	4,387	8.5%	2.2%	2.3%	14,461	13,123	10.2%	2.6%	2.8%	7,607	6,493	17.2%	2.7%	2.8%
	ドイツ	4,299	3,740	14.9%	2.0%	2.0%	15,047	12,178	23.6%	2.7%	2.6%	8,119	6,461	25.7%	2.9%	2.8%
	イタリア	5,528	3,628	52.4%	2.5%	1.9%	17,523	11,683	50.0%	3.1%	2.5%	8,818	6,078	45.1%	3.2%	2.7%
	オランダ	1,576	1,193	32.1%	0.7%	0.6%	4,373	3,366	29.9%	0.8%	0.7%	2,408	1,771	36.0%	0.9%	0.8%
	スペイン	4,931	2,883	71.0%	2.3%	1.5%	14,755	8,639	70.8%	2.6%	1.8%	7,356	4,313	70.6%	2.7%	1.9%
	スイス	1,284	1,105	16.2%	0.6%	0.6%	4,016	3,316	21.1%	0.7%	0.7%	2,010	1,654	21.5%	0.7%	0.7%
	スウェーデン	710	592	19.9%	0.3%	0.3%	2,145	1,768	21.3%	0.4%	0.4%	1,081	918	17.8%	0.4%	0.4%
	フィンランド	261	134	94.8%	0.1%	0.1%	877	506	73.3%	0.2%	0.1%	469	245	91.4%	0.2%	0.1%
	ロシア	1,843	796	131.5%	0.8%	0.4%	5,217	2,070	152.0%	0.9%	0.4%	2,350	895	162.6%	0.8%	0.4%
	その他	6,981	5,700	22.5%	3.2%	3.0%	22,058	16,339	35.0%	3.9%	3.5%	11,684	8,251	41.6%	4.2%	3.6%
ヨーロッパ小計	39,544	30,145	31.2%	18.1%	15.8%	121,857	90,012	35.4%	21.5%	19.1%	62,727	45,819	36.9%	22.7%	20.0%	
東アジア	中国	46,628	31,476	48.1%	21.3%	16.5%	102,146	70,362	45.2%	18.0%	14.9%	51,128	35,688	43.3%	18.5%	15.6%
	台湾	19,000	24,506	-22.5%	8.7%	12.8%	42,057	52,996	-20.6%	7.4%	11.2%	20,277	25,734	-21.2%	7.3%	11.3%
	香港	5,591	7,495	-25.4%	2.6%	3.9%	13,334	17,809	-25.1%	2.4%	3.8%	6,551	8,544	-22.2%	2.4%	3.7%
	韓国	12,675	15,827	-19.9%	5.8%	8.3%	25,051	29,364	-14.7%	4.4%	6.2%	12,157	14,410	-15.6%	4.4%	6.3%
	東アジア小計	83,894	79,304	5.8%	38.3%	41.6%	182,588	170,531	7.1%	32.3%	36.2%	90,213	84,376	6.9%	32.6%	36.9%
東南アジア	フィリピン	1,073	1,074	-0.1%	0.5%	0.6%	2,824	2,667	5.9%	0.5%	0.6%	1,373	1,216	12.9%	0.5%	0.5%
	ベトナム	730	899	-18.8%	0.3%	0.5%	1,223	1,630	-25.0%	0.2%	0.3%	607	794	-23.6%	0.2%	0.3%
	タイ	3,933	4,709	-16.5%	1.8%	2.5%	7,652	9,280	-17.5%	1.4%	2.0%	3,685	4,549	-19.0%	1.3%	2.0%
	インドネシア	2,457	2,685	-8.5%	1.1%	1.4%	5,454	5,769	-5.5%	1.0%	1.2%	2,490	2,651	-6.1%	0.9%	1.2%
	マレーシア	3,053	3,672	-16.9%	1.4%	1.9%	7,752	8,224	-5.7%	1.4%	1.7%	3,550	3,872	-8.3%	1.3%	1.7%
	シンガポール	7,077	8,903	-20.5%	3.2%	4.7%	19,966	23,423	-14.8%	3.5%	5.0%	8,691	10,310	-15.7%	3.1%	4.5%
	インド	1,900	1,258	51.0%	0.9%	0.7%	5,009	3,529	41.9%	0.9%	0.7%	2,416	1,652	46.2%	0.9%	0.7%
	その他	1,734	1,178	47.2%	0.8%	0.6%	3,373	2,480	36.0%	0.6%	0.5%	1,735	1,280	35.5%	0.6%	0.6%
東南アジア小計	21,957	24,378	-9.9%	10.0%	12.8%	53,253	57,002	-6.6%	9.4%	12.1%	24,547	26,324	-6.8%	8.9%	11.5%	
中東	イスラエル	3,127	260	1102.7%	1.4%	0.1%	8,495	881	864.2%	1.5%	0.2%	4,322	378	1043.4%	1.6%	0.2%
	カタール	113	41	175.6%	0.1%	0.0%	309	78	296.2%	0.1%	0.0%	108	31	248.4%	0.0%	0.0%
	UAE	462	367	25.9%	0.2%	0.2%	1,360	894	52.1%	0.2%	0.2%	600	382	57.1%	0.2%	0.2%
	サウジアラビア	336	230	46.1%	0.2%	0.1%	888	691	28.5%	0.2%	0.1%	431	281	53.4%	0.2%	0.1%
	トルコ	541	177	205.6%	0.2%	0.1%	1,354	340	298.2%	0.2%	0.1%	687	185	271.4%	0.2%	0.1%
	その他	807	621	30.0%	0.4%	0.3%	2,741	1,532	78.9%	0.5%	0.3%	1,445	802	80.2%	0.5%	0.4%
	中東小計	5,386	1,696	217.6%	2.5%	0.9%	15,147	4,416	243.0%	2.7%	0.9%	7,593	2,059	268.8%	2.7%	0.9%
オセアニア	オーストラリア	10,393	8,554	21.5%	4.7%	4.5%	31,744	25,340	25.3%	5.6%	5.4%	15,587	12,147	28.3%	5.6%	5.3%
	ニュージーランド	883	885	-0.2%	0.4%	0.5%	2,686	2,549	5.4%	0.5%	0.5%	1,335	1,073	24.4%	0.5%	0.5%
	その他	156	59	164.4%	0.1%	0.0%	320	202	58.4%	0.1%	0.0%	229	98	133.7%	0.1%	0.0%
	オセアニア小計	11,432	9,498	20.4%	5.2%	5.0%	34,750	28,091	23.7%	6.1%	6.0%	17,151	13,318	28.8%	6.2%	5.8%
アフリカ	243	188	29.3%	0.1%	0.1%	724	474	52.7%	0.1%	0.1%	425	316	34.5%	0.2%	0.1%	
海外その他	4,340	4,645	-6.6%	2.0%	2.4%	10,207	10,246	-0.4%	1.8%	2.2%	5,252	5,460	-3.8%	1.9%	2.4%	
外国人合計	219,065	190,762	14.8%			566,050	471,578	20.0%			276,709	228,674	21.0%			
日本人合計	245,498	291,675	-15.8%			375,154	440,542	-14.8%			213,052	251,264	-15.2%			
合計	464,563	482,437	-3.7%			941,204	912,120	3.2%			489,761	479,938	2.0%			

	2024	2023	伸率・前年同月差
販売可能客室数	560,281室	561,624室	-0.2%
稼働客室数	489,761室	479,938室	2.0%
稼働率	87.4%	85.5%	1.9ポイント増
外国人比率 (延べ人数ベース)	60.1%	51.7%	8.9ポイント増
外国人比率 (延べ部屋数ベース)	56.5%	47.6%	8.4ポイント増

(注)実人数もしくは延べ人数の集計がない施設の数値については、回答のあった施設の平均値(国・地域別)をもとに算出。小数点第一位未満を四捨五入しているため、合計と一致しない場合がある。

(1)調査時期:2024年11月1日~2024年11月30日

(2)対象施設数:107ホテル(18,701室)

宿泊状況調査結果詳細 (2024年1月~11月累計)

(公社)京都市観光協会
(公財)京都文化交流コンベンションビューロー

国・地域		2024年(1月~11月)														
		実人数					延べ人数					延べ部屋数				
		2024	2023	伸率	2024 構成比	2023 構成比	2024	2023	伸率	2024 構成比	2023 構成比	2024	2023	伸率	2024 構成比	2023 構成比
北米	アメリカ	370,102	286,397	29.2%	17.3%	18.9%	1,111,745	816,807	36.1%	52.0%	53.9%	486,880	380,428	28.0%	22.8%	25.1%
	カナダ	48,803	36,394	34.1%	2.3%	2.4%	150,187	111,265	35.0%	7.0%	7.3%	68,937	52,729	30.7%	3.2%	3.5%
	北米小計	418,905	322,791	29.8%	19.6%	21.3%	1,261,932	928,072	36.0%	59.0%	61.3%	555,817	433,157	28.3%	26.0%	28.6%
中南米	メキシコ	19,802	12,958	52.8%	0.9%	0.9%	59,138	39,306	50.5%	2.8%	2.6%	26,345	17,404	51.4%	1.2%	1.1%
	ブラジル	12,023	7,325	64.1%	0.6%	0.5%	38,162	22,542	69.3%	1.8%	1.5%	17,527	10,695	63.9%	0.8%	0.7%
	その他	16,701	8,935	86.9%	0.8%	0.6%	38,431	22,505	70.8%	1.8%	1.5%	19,899	11,753	69.3%	0.9%	0.8%
	南米小計	48,526	29,218	66.1%	2.3%	1.9%	135,731	84,353	60.9%	6.3%	5.6%	63,771	39,852	60.0%	3.0%	2.6%
ヨーロッパ	イギリス	67,127	51,746	29.7%	3.1%	3.4%	212,965	153,685	38.6%	10.0%	10.1%	103,514	79,218	30.7%	4.8%	5.2%
	フランス	53,007	40,567	30.7%	2.5%	2.7%	167,969	127,931	31.3%	7.9%	8.4%	85,199	66,268	28.6%	4.0%	4.4%
	ドイツ	44,798	32,404	38.2%	2.1%	2.1%	141,078	105,947	33.2%	6.6%	7.0%	74,406	57,773	28.8%	3.5%	3.8%
	イタリア	56,541	40,026	41.3%	2.6%	2.6%	188,068	129,718	45.0%	8.8%	8.6%	92,955	66,242	40.3%	4.3%	4.4%
	オランダ	14,821	12,446	19.1%	0.7%	0.8%	50,458	39,308	28.4%	2.4%	2.6%	25,863	20,336	27.2%	1.2%	1.3%
	スペイン	49,249	32,345	52.3%	2.3%	2.1%	155,649	99,081	57.1%	7.3%	6.5%	76,822	49,932	53.9%	3.6%	3.3%
	スイス	14,673	11,444	28.2%	0.7%	0.8%	44,008	33,087	33.0%	2.1%	2.2%	20,920	16,417	27.4%	1.0%	1.1%
	スウェーデン	6,263	5,001	25.2%	0.3%	0.3%	18,193	14,591	24.7%	0.9%	1.0%	9,382	7,645	22.7%	0.4%	0.5%
	フィンランド	2,715	2,184	24.3%	0.1%	0.1%	9,094	7,483	21.5%	0.4%	0.5%	4,726	4,109	15.0%	0.2%	0.3%
	ロシア	10,807	4,045	167.2%	0.5%	0.3%	30,406	11,664	160.7%	1.4%	0.8%	15,020	5,849	156.8%	0.7%	0.4%
その他	67,180	49,192	36.6%	3.1%	3.2%	211,652	153,346	38.0%	9.9%	10.1%	108,731	80,170	35.6%	5.1%	5.3%	
ヨーロッパ小計	387,181	281,400	37.6%	18.1%	18.6%	1,229,540	875,841	40.4%	57.5%	57.8%	617,538	453,959	36.0%	28.9%	30.0%	
東アジア	中国	513,474	209,640	144.9%	24.0%	13.8%	1,204,149	519,054	132.0%	56.3%	34.3%	599,919	262,287	128.7%	28.1%	17.3%
	台湾	226,056	203,656	11.0%	10.6%	13.4%	517,898	439,623	17.8%	24.2%	29.0%	251,309	214,747	17.0%	11.8%	14.2%
	香港	58,476	61,999	-5.7%	2.7%	4.1%	140,599	145,151	-3.1%	6.6%	9.6%	69,141	71,036	-2.7%	3.2%	4.7%
	韓国	126,951	117,125	8.4%	5.9%	7.7%	285,310	262,465	8.7%	13.3%	17.3%	142,343	133,741	6.4%	6.7%	8.8%
	東アジア小計	924,957	592,420	56.1%	43.3%	39.1%	2,147,956	1,366,293	57.2%	100.5%	90.2%	1,062,712	681,811	55.9%	49.7%	45.0%
東南アジア	フィリピン	9,998	10,169	-1.7%	0.5%	0.7%	27,264	22,197	22.8%	1.3%	1.5%	12,858	11,055	16.3%	0.6%	0.7%
	ベトナム	6,108	6,287	-2.8%	0.3%	0.4%	11,398	10,509	8.5%	0.5%	0.7%	5,472	5,828	-6.1%	0.3%	0.4%
	タイ	26,046	24,644	5.7%	1.2%	1.6%	56,513	50,637	11.6%	2.6%	3.3%	27,087	24,861	9.0%	1.3%	1.6%
	インドネシア	22,679	19,700	15.1%	1.1%	1.3%	52,368	43,261	21.1%	2.4%	2.9%	22,886	20,442	12.0%	1.1%	1.3%
	マレーシア	21,971	20,248	8.5%	1.0%	1.3%	54,153	49,324	9.8%	2.5%	3.3%	25,101	23,890	5.1%	1.2%	1.6%
	シンガポール	45,232	47,611	-5.0%	2.1%	3.1%	128,793	129,596	-0.6%	6.0%	8.6%	59,375	60,593	-2.0%	2.8%	4.0%
	インド	19,083	13,533	41.0%	0.9%	0.9%	54,334	30,222	79.8%	2.5%	2.0%	24,700	16,164	52.8%	1.2%	1.1%
	その他	11,944	7,366	62.2%	0.6%	0.5%	29,854	25,546	16.9%	1.4%	1.7%	14,939	12,126	23.2%	0.7%	0.8%
東南アジア小計	163,061	149,558	9.0%	7.6%	9.9%	414,677	361,292	14.8%	19.4%	23.8%	192,418	174,959	10.0%	9.0%	11.5%	
中東	イスラエル	18,551	14,812	25.2%	0.9%	1.0%	48,238	38,295	26.0%	2.3%	2.5%	23,545	19,624	20.0%	1.1%	1.3%
	カタール	627	469	33.7%	0.0%	0.0%	1,676	1,337	25.4%	0.1%	0.1%	677	520	30.2%	0.0%	0.0%
	UAE	4,467	2,476	80.4%	0.2%	0.2%	11,215	6,828	64.3%	0.5%	0.5%	4,881	2,959	65.0%	0.2%	0.2%
	サウジアラビア	3,000	1,847	62.4%	0.1%	0.1%	8,344	4,498	85.5%	0.4%	0.3%	3,367	2,233	50.8%	0.2%	0.1%
	トルコ	4,786	2,111	126.7%	0.2%	0.1%	12,428	5,283	135.2%	0.6%	0.3%	6,384	2,882	121.5%	0.3%	0.2%
	その他	6,449	4,882	32.1%	0.3%	0.3%	22,701	16,804	35.1%	1.1%	1.1%	11,726	8,114	44.5%	0.5%	0.5%
	中東小計	37,880	26,597	42.4%	1.8%	1.8%	104,602	73,045	43.2%	4.9%	4.8%	50,580	36,332	39.2%	2.4%	2.4%
オセアニア	オーストラリア	102,284	69,774	46.6%	4.8%	4.6%	319,317	209,328	52.5%	14.9%	13.8%	152,122	102,073	49.0%	7.1%	6.7%
	ニュージーランド	9,739	7,343	32.6%	0.5%	0.5%	31,378	22,002	42.6%	1.5%	1.5%	14,675	10,595	38.5%	0.7%	0.7%
	その他	697	660	5.6%	0.0%	0.0%	2,526	1,962	28.7%	0.1%	0.1%	1,382	1,026	34.7%	0.1%	0.1%
	オセアニア小計	112,720	77,777	44.9%	5.3%	5.1%	353,221	233,292	51.4%	16.5%	15.4%	168,179	113,694	47.9%	7.9%	7.5%
アフリカ	2,634	5,017	-47.5%	0.1%	0.3%	7,442	6,662	11.7%	0.3%	0.4%	4,192	4,690	-10.6%	0.2%	0.3%	
海外その他	42,080	30,408	38.4%	2.0%	2.0%	122,783	74,447	64.9%	5.7%	4.9%	54,909	40,669	35.0%	2.6%	2.7%	
外国人合計	2,137,944	1,515,186	41.1%			5,777,884	4,003,297	44.3%			2,770,116	1,979,123	40.0%			
日本人合計	2,152,365	2,551,005	-15.6%			3,632,427	4,385,334	-17.2%			2,166,393	2,629,364	-17.6%			
合計	4,290,309	4,066,191	5.5%			9,410,311	8,388,631	12.2%			4,936,509	4,608,487	7.1%			

	2024	2023	伸率・前年同月差
販売可能客室数	6,303,976室	6,307,572室	-0.1%
稼働客室数	4,936,509室	4,608,487室	7.1%
稼働率	78.3%	73.1%	5.2ポイント増
外国人比率 (延べ人数ベース)	61.4%	47.7%	13.7ポイント増
外国人比率 (延べ部屋数ベース)	56.1%	42.9%	13.2ポイント増

(注)実人数もしくは延べ人数の集計がない施設の数値については、回答のあった施設の平均値(国・地域別)をもとに算出。
(1)調査時期:2024年1月1日~11月30日
(2)回答施設数:【2024】1月(110ホテル、18,900室)、2月(111ホテル、18,993室)、3月(112ホテル、19,231室)、4月(110ホテル、19,081室)、5月(110ホテル、18,878室)、6月(115ホテル、18,963室)、7月(113ホテル、19,005室)8月(113ホテル、19,005室)、9月(109ホテル、18,301室)、10月(112ホテル、18,812室)、11月(107ホテル、18,701室)